Lagerflächen mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten in Fürstenfeld.



Sicht zur Garage

Objektnummer: 1669/2233

Eine Immobilie von Egger Immobilien e. U. REMAX Thermal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8280 Fürstenfeld
Zustand:	Teil_vollrenovierungsbed
Nutzfläche:	250,00 m²
Kaltmiete (netto)	590,00 €
Kaltmiete	590,00 €
USt.:	118,00 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Magdalena Gabl

Egger Immobilien e. U. REMAX Thermal
Hauptstraße 40
7562 Eltendorf

H +43 650 46 28 552

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

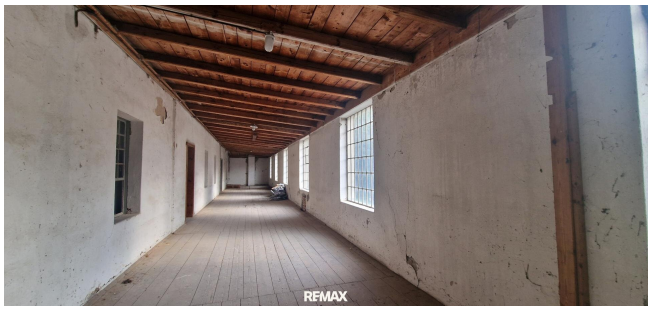

RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

Objektbeschreibung

Inmitten von Fürstenfeld, in der geschichtsträchtigen Konsummühle in der Mühlgasse 5, stehen derzeit 250 m² Lagerflächen zur Vermietung bereit. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, weitere bis zu 750 m² anzumieten. Die Immobilie überzeugt durch ihre zentrale Stadtlage, die flexible Nutzung der Flächen sowie die hervorragende Erreichbarkeit.

Flächenaufteilung

Erdgeschoss: ca. 150 m², bequem und direkt über eine bestehende Garagentüre zugänglich

1. – 3. Obergeschoss: rund 850 m², über das Stiegenhaus erschlossen und ideal nutzbar für verschiedenste Lager- oder Arbeitsanforderungen

Die klar strukturierten Räume bieten durch ihre Großzügigkeit vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten.

Vorteile auf einen Blick:

zentrale Lage in der Stadt Fürstenfeld

flexible Nutzungsmöglichkeiten

gute Erreichbarkeit

sofort verfügbar

Die Flächen können ab sofort übernommen werden.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

? +43 650 / 462 85 52

? gabl@remax-thermal.at

? Alle Objekte finden Sie auf www.remax.at

Der vermittelnde Makler übernimmt keinerlei Gewähr oder Haftung, auch nicht für die tatsächliche Energieeffizienz des Gebäudes.

Alle Informationen beruhen auf Unterlagen, die uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.

Die hier veröffentlichten Daten gelten als Richtlinie, um die Entscheidungsfindung der Interessenten zu unterstützen.

Detailinformationen werden bei der Besichtigung besprochen, geklärt oder nachgereicht.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen beantworten können die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer enthalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen

passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://remax-thermal-egger-immobilien.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Einkaufszentrum <1.000m
Bäckerei <500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <3.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <2.000m
Flughafen <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap