Sonniger Baugrund mit Burgblick



Burgblick

Objektnummer: 1669/1990

Eine Immobilie von Egger Immobilien e. U. REMAX Thermal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7540 Krottendorf
Kaufpreis:	54.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Markus RADOSZTICS

Egger Immobilien e. U. REMAX Thermal
Hauptstraße 28
7551 Stegersbach

H +43 664 1009825
F +43 3383 31333-13

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


92b
337/5
337/2
338
341/1
337/6
337/7
337/8
342/17
342/16
17,81 m
136,13 m
47,60 m
52,03 m
18,69 m
LN
Land Burgenland
Abteilung 2 - GIS Koordination
Europaplatz 1, 7000 Eisenstadt
post.a2-gis@bgld.gv.at
Datenauszug
Erstellt am:
17.06.2024
1:500
Papierformat: A4
Keine Rechtsauskunft, kein Gewähr für Aktualität und Vollständigkeit


Ihr Immobilien Spezialist in der Region
RE/MAX Thermal
kostenfreie
Marktwertermittlung
vom Experten!
RE/MAX
Markus Radosztics | 0664 100 98 25
RE/MAX

Objektbeschreibung

Dieses exklusive, sonnige Grundstück in Krottendorf bietet mit einer Größe von 899 m² im Aufschließung-Wohngebiet eine seltene Gelegenheit, Ihren Traum vom Eigenheim im Grünen zu verwirklichen. Gelegen in einer ruhigen Umgebung nahe der Stadt Güssing, bietet dieses Grundstück nicht nur eine wunderschöne Aussicht auf die Burg Güssing, sondern bietet auch die Nähe zu lokalen Annehmlichkeiten und eine gute Verkehrsanbindung. In wenigen Autominuten erreichen Sie Güssing, eine charmante Stadt mit einer ausgezeichneten Infrastruktur: Gute Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz und die Hauptverkehrsstraßen, Geschäfte des täglichen Lebens, Restaurants, Bildungs- und Freizeiteinrichtungen, Banken sowie Ärzte. Auch Golf- & Thermenliebhaber, Radfahrer und Wanderer kommen hier voll auf Ihre Kosten und auch kulinarisch hat diese Region einige Spezialitäten zu bieten.

Optional besteht die Möglichkeit durch Zusammenlegung mehrerer Grundstücke auf eine Grundstücksfläche von ca. 2.648 m² zu erweitern.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann machen Sie sich selbst ein Bild von diesem wunderschönen Grundstück und vereinbaren Sie gleich einen Besichtigungstermin!
Ich freue mich, Ihnen dieses Grundstück bei einem kostenlosen und unverbindlichen Besichtigungstermin zeigen zu dürfen!

T: +43 664 100 98 25
M: radosztics@remax-thermal.at

Alle unsere Objekte finden Sie auf www.remax.at

www.remax.at/de/1669-1990

-> Hier geht es zur RE/MAX Thermal Seite mit 360° Bilder
-> Sie wollen eine Immobilie verkaufen? Hier gehts zum Beratungstermin

Alle Informationen beruhen auf Unterlagen, die uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.
Die hier veröffentlichten Daten gelten als Richtlinie, um die Entscheidungsfindung der Interessenten zu unterstützen.
Detailinformationen werden bei der Besichtigung besprochen, geklärt oder nachgereicht.
Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen beantworten können die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer enthalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch

vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://remax-thermal-egger-immobilien.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Krankenhaus <1.500m
Apotheke <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m

Nahversorgung
Supermarkt <2.000m
Bäckerei <2.000m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <9.500m
Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap