ANLEGERHIT Zwillingshäuser beide vermietet



Ansicht Straße

Objektnummer: 1669/1780

Eine Immobilie von Egger Immobilien e. U. REMAX Thermal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Mehrfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7543 Eisenhüttl
Baujahr:	2015
Zustand:	Neuwertig
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	83,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	4
Stellplätze:	2
Heizwärmebedarf:	D 106,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,62
Kaufpreis:	274.000,00 €
Betriebskosten:	170,00 €
Sonstige Kosten:	20,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Markus RADOSZTICS

Egger Immobilien e. U. REMAX Thermal
Hauptstraße 28


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


Ihr Immobilien Spezialist in der Region
RE/MAX Thermal
kostenfreie
Marktwertermittlung
vom Experten!
RE/MAX
Markus Radosztics | 0664 100 98 25
RE/MAX

Objektbeschreibung

Zwei Häuser auf einem Grundstück, für sie und ihren Nachwuchs (oder falls ihre bessere Hälfte schnarcht).
Leben im Dorf, wo andere Urlaub machen! In der Nähe des bekannten Apfeldorfes Kukmirn und ein paar Minuten vom Thermenort Stegersbach entfernt, liegt der Ort Eisenhüttl; wo die bekannten Moorochsen weiden. Diese einmalige Liegenschaft von zwei Häuser in Holzriegelbauweise, wurde in den Jahren 2015 erbaut und bis jetzt vermietet.

Die Aufteilung im EG:
Vorraum
Küche
Ess-/Wohnzimmer
WC
Technikraum
Stiegenaufgang

DG:
Vorraum
Bad/WC
Schlafzimmer

Verwirklichen sie Ihren Traum.
Fühlen Sie sich angesprochen? Für weitere Informationen bzw. für die Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung!
Bitte überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!
www.remax.at/de/1669-1780

Alle unsere Objekte finden Sie auf www.remax.at
-> Hier geht es zu einem virtuellen Rundgang
-> Hier geht es zur RE/MAX Thermal Seite mit 360° Bilder

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen? Vereinbaren Sie jetzt einen kostenlosen und unverbindlichen Beratungstermin!
-> Sie wollen eine Immobilie verkaufen? Hier gehts zum Beratungstermin

Der vermittelnde Makler übernimmt keinerlei Gewähr oder Haftung, auch nicht für die tatsächliche Energieeffizienz des Gebäudes. Alle Informationen beruhen auf Unterlagen, die uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.
Die hier veröffentlichten Daten gelten als Richtlinie, um die Entscheidungsfindung der Interessenten zu unterstützen.
Detailinformationen werden bei der Besichtigung besprochen, geklärt oder nachgereicht.
Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur

Anfragen beantworten können die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer enthalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://remax-thermal-egger-immobilien.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.500m
Apotheke <7.000m

Kinder & Schulen
Schule <4.000m
Kindergarten <3.000m

Nahversorgung
Supermarkt <3.000m
Bäckerei <3.500m

Sonstige
Bank <6.500m
Post <5.500m
Geldautomat <6.500m
Polizei <6.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <8.000m
Flughafen <10.000m
Bahnhof <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap