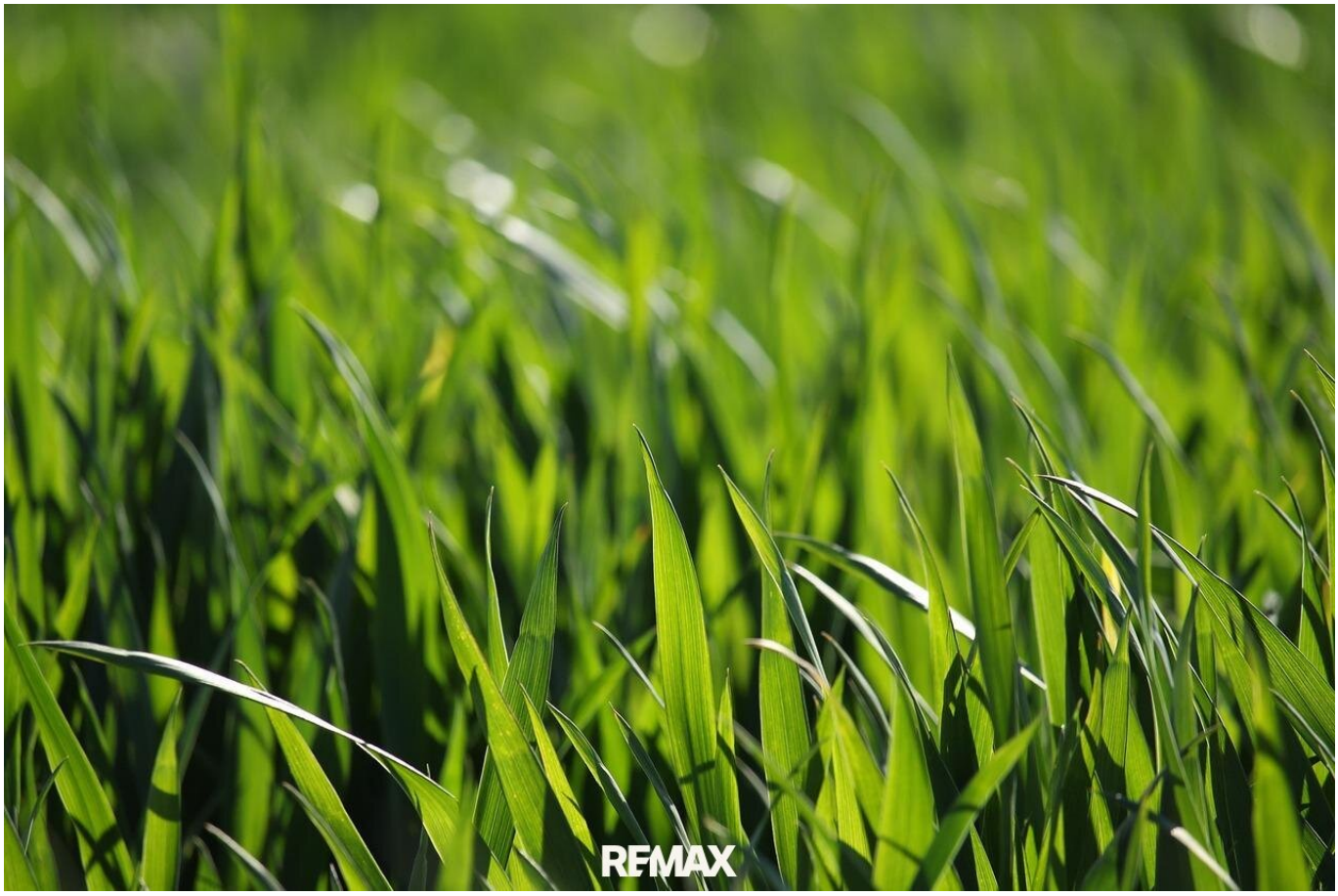
Landwirtschaftliche Fläche (ein Grundstück mit ca. 11 ha) - BEZIRK OBERWART!



Neutral

Objektnummer: 1669/2160

Eine Immobilie von Egger Immobilien e. U. REMAX Thermal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Land und Forstwirtschaft - Ackerbau
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7400 Oberwart
Nutzfläche:	109.955,00 m²

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Markus Schiller

Egger Immobilien e. U. REMAX Thermal
Föhrengasse 10 / 4
7531 Kemeten

T +43 660/6849630
H +43 660/6849630

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Im südburgenländischen Bezirk Oberwart steht hiermit Ackerfläche mit einem Ausmaß von ca. 109.955m² zum Kauf!

Das Grundstück befindet sich im Status ländlicher Neuordnung. Zuteilungsausweis, Übersichtsplan und Grundstücksvermarkungen (Messpunkte) sind bereits vorhanden.

Ein Gesamtkauf von 4 Grundstücken (3x Acker, 1x Wald), ca. 28 ha Gesamtausmaß (!), wäre ebenfalls möglich!
Details dazu finden Sie bitte unter https://www.remax.at/1669-1908
Zwei der Grundstücke sind aneinandergereiht, das dritte Grundstück in unmittelbarer Nähe und das vierte Grundstück ist in kurzer Entfernung vorzufinden!

Bitte kontaktieren Sie mich für Fotos, weitere Details und einer Anschauung Vorort!

Langfristige Finanzierungsmöglichkeiten gegeben!

Überzeugen Sie sich nun selbst von diesem außergewöhnlichen Angebot und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin!

Hinweis an dieser Stelle: Eine Pacht von weiteren Flächen ist eventuell zusätzlich möglich!

Wir bitten um Verständnis, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer, nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Ihren Namen, Anschrift, Telefonnummer und E-Mail Adresse) beantworten können.
Die Angaben zum Objekt basieren aus uns zur Verfügung stehenden Informationen. Eine Haftung unsererseits ist hierfür ausgeschlossen!

Detailfragen werden im Zuge von Besichtigungen besprochen, geklärt oder Antworten selbstverständlich nachgereicht!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://remax-thermal-egger-immobilien.service.immo/registrieren/de

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein

familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Krankenhaus <2.000m
Apotheke <500m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m
Universität <6.500m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap