

**Sommerkation - Fixpreis - Erdgeschosswohnung mit 2
Schlafzimmern!**



Objektnummer: 1581/226

Eine Immobilie von Bullenhaus Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Berggasse 3
Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4650 Lambach
Wohnfläche:	33,23 m ²
Zimmer:	1
Heizwärmebedarf:	243,30 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,88
Kaufpreis:	49.850,00 €
Betriebskosten:	106,34 €
Heizkosten:	39,88 €
Sonstige Kosten:	37,55 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



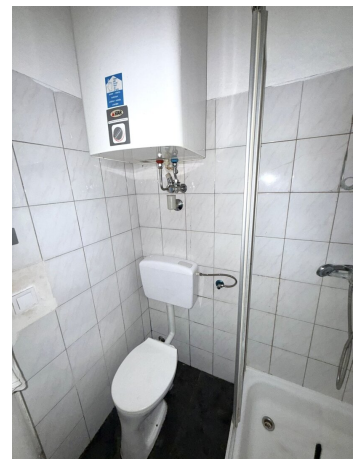
Mst. David Zulj

Bullenhaus Bauträger GmbH
Musilstraße 10
4600 Wels

T +43 676 7724037

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung.





Objektbeschreibung

Kleine Wohnung zum Schnäppchenpreis in Lambach!

Gemütliche Erdgeschosswohnung in einer ruhigen, kompakten Siedlung in Lambach. Die Wohnung verfügt über eine Wohnküche, zwei Schlafzimmer sowie ein Badezimmer mit Dusche und WC. Mit ca. 33 m² eignet sie sich ideal für Singles, Paare oder als günstige Starterwohnung.

Jetzt zum attraktiven Schnäppchenpreis!

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin – wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://bullenhaus-holding.service.immo/registrieren/de) - <https://bullenhaus-holding.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.