

# Idyllisches Baugrundstück für die Errichtung eines Doppelhauses



**Objektnummer: 5360/1674**

**Eine Immobilie von Breuss & Partner GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6835 Zwischenwasser
<b>Kaufpreis:</b>	210.320,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Lothar Spiegel**

Breuss & Partner GmbH  
Marktstrasse 38  
6850 Dornbirn

T +43 664 433 19 37

H +43 664 433 19 37

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











## Objektbeschreibung

### Baugrundstück für die Errichtung eines Doppelhauses in Zwischenwasser, Vorarlberg

- **Ort:** Zwischenwasser, Vorarlberg
- **Nördliches Grundstück:** 483,50 m<sup>2</sup>

**Kaufpreis:** € 210.320,- zzgl. Nebenkosten

- **Südliches Grundstück:** 488,17 m<sup>2</sup>

**Kaufpreis:** € 212.350,- zzgl. Nebenkosten

Suchen Sie ein ideales Grundstück zur Verwirklichung Ihres Traumhauses? Dieses großzügige Baugrundstück bietet Ihnen die perfekte Basis für den Bau eines modernen Doppelhauses.

Es steht ausreichend Platz zur Verfügung – ideal für Ihre Kinder oder zum Anlegen eines Gemüsegartens und weiterer Freiflächen, die das Wohnen noch angenehmer machen.

Nutzen Sie diese Gelegenheit und gestalten Sie Ihr neues Zuhause in einer attraktiven und ruhigen Lage in Vorarlberg.

Für weitere Informationen und Besichtigungstermine stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <1.500m

Apotheke <2.500m

Krankenhaus <3.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m  
Höhere Schule <6.500m  
Universität <8.500m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <2.000m  
Bäckerei <2.500m  
Einkaufszentrum <3.500m

### **Sonstige**

Bank <2.000m  
Geldautomat <2.000m  
Post <3.500m  
Polizei <2.000m

### **Verkehr**

Bus <1.000m  
Bahnhof <3.500m  
Autobahnanschluss <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap