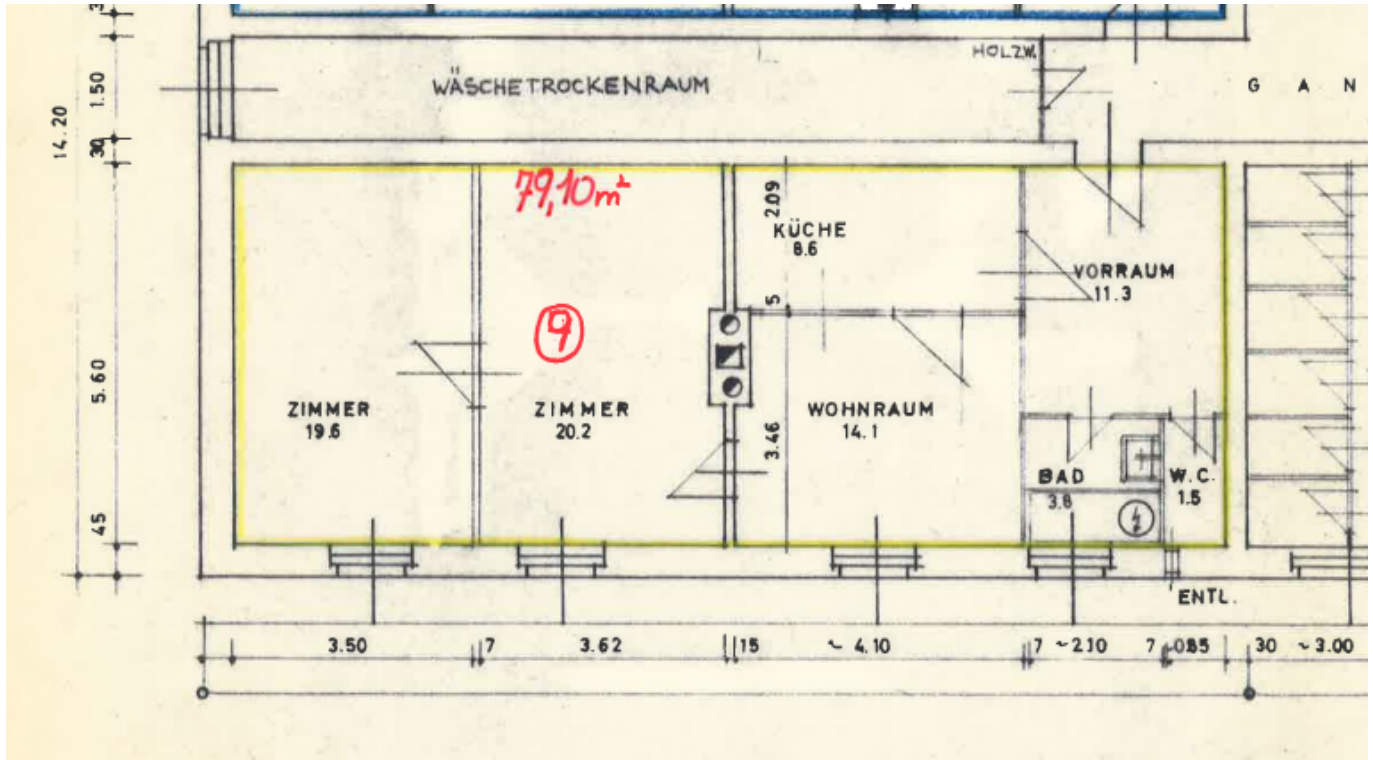


## Wohnung



Grundriss

Objektnummer: 655

Eine Immobilie von ImmoDienst

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Dr. Bathelt-Siedlung
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8664 Großveitsch
Baujahr:	1900
Wohnfläche:	79,10 m <sup>2</sup>
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Kaufpreis:	75.000,00 €
Provisionsangabe:	
	3.00 %

## Ihr Ansprechpartner

### Rudolf Pöll, MBA

ImmoDienst Immobilienservice Ges.mbH  
Donaufelderstraße 247  
1220 Wien

T 4312731264  
H + 43 664 54 88 529

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Großzügige Wohnung in Veitsch – Wohnen in naturnaher Lage der Hochsteiermark

Zum Verkauf gelangt eine attraktive Wohnung in der Dr.-Barthelt-Siedlung 4, Top 9, 8663 Veitsch. Die Immobilie überzeugt durch ihre großzügige Wohnfläche, die ruhige Lage sowie die hohe Lebensqualität der beliebten Hochsteiermark.

Die Wohnung eignet sich ideal für Eigennutzer, Familien oder Anleger, die eine leistbare Immobilie in naturnaher Umgebung suchen.

Highlights:

- Wohnfläche: ca. 79 m<sup>2</sup>
- Kaufpreis: € 75.000,-
- Betriebskosten: ca. € 150,- monatlich
- Ruhige Wohnlage mit Grünblick
- Gute Infrastruktur und Nahversorgung
- Attraktive Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten
- Ideal für Eigennutzer oder Anleger

Weitere Informationen und ausführliche Unterlagen gerne auf Anfrage.



## **Österreichs beste Makler/innen**

### **Qualität – Sicherheit – Kompetenz**

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.