Seltene Gelegenheit, werden sie Mitbesitzer einer Golfanlage !!



Objektnummer: 7939/2300162920

Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Land und Forstwirtschaft - Ackerbau
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8940 Weißenbach bei Liezen
Kaufpreis:	534.480,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



August Knittl-Frank

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 699 18410057

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.








immo
company


Wir verkaufen / vermieten
gerne auch Ihre Immobilie!
Kompetente Vermittlung in Ihrer Region!
Gutschein für eine gratis Marktwerteinschätzung
im Wert von € 360,-
Gutschein für einen gratis 360° Rundgang im Wert von € 480,-
Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Website.
immo company
@immocompany
Wir geben Menschen
ein neues
Zuhause
Unser Partner für Schwimmbäder / Saunen / Outdoorküchen: www.pool-oase.at

Objektbeschreibung

Im wunderschönen steirischen Ennstal, nahe der Bezirkshauptstadt Liezen, bietet sich eine besondere Gelegenheit: Werden Sie Mitbesitzer einer attraktiven Golfanlage und verbinden Sie eine interessante Kapitalanlage mit persönlichem Freizeitgenuss.

Investiert wird in hochwertigen Grund und Boden in bester Lage. Grundstücke zählen zu den klassischen Sachwerten und bieten langfristig eine interessante Perspektive. Gleichzeitig profitieren Sie von der besonderen Lage und dem attraktiven Umfeld des Golf- & Landclubs Ennstal.

Die Flächen sind derzeit an den Golf- & Landclub Ennstal zu sehr guten Konditionen verpachtet. Damit verbindet sich der Eigentumserwerb mit einer bestehenden Nutzung und einer interessanten Veranlagungsmöglichkeit.

Beim Kauf ist eine Vollmitgliedschaft im Golf- & Landclub Ennstal selbstverständlich inkludiert. Sie erhalten somit nicht nur einen Anteil an der Golfanlage, sondern können diese auch selbst nutzen und die hervorragende Infrastruktur genießen.

Das steirische Ennstal steht für Natur, Sport und hohe Lebensqualität. Die Kombination aus Golf, Berglandschaft und guter Erreichbarkeit macht diesen Standort besonders attraktiv – sowohl für Eigennutzer als auch für Anleger.

Eine solche Möglichkeit, Grundbesitz, Golf und Kapitalanlage miteinander zu verbinden, bietet sich nur selten. Das Angebot ist daher für all jene interessant, die einen besonderen Sachwert mit persönlichem Mehrwert suchen.

Zögern Sie nicht, mich für weitere Informationen oder ein persönliches Gespräch zu kontaktieren. Ich informiere Sie gerne über die Details dieser einmaligen Gelegenheit.

Weitere Informationen finden Sie unter: www.glcennstal.at

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!
Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.
Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.000m
Apotheke <3.000m
Klinik <3.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <3.000m
Einkaufszentrum <3.500m

Sonstige
Geldautomat <3.000m
Bank <3.000m
Post <3.000m
Polizei <3.000m

Verkehr
Bus <1.000m
Autobahnanschluss <8.000m
Bahnhof <3.500m
Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap