

In "The Wild" - großzügiger Garagenplatz!



Zufahrtstrasse

Objektnummer: 19785

Eine Immobilie von Bieber Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1020 Wien
Baujahr:	2023
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	14,35 m ²
Gesamtmiete	139,00 €
Kaltmiete (netto)	83,33 €
Kaltmiete	115,83 €
Betriebskosten:	32,50 €
USt.:	23,17 €
Provisionsangabe:	

416,99 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



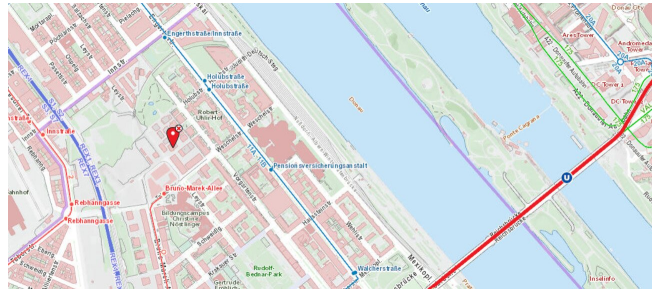
Elisabeth Bieber

Bieber Immobilien GmbH
Feldgasse 1, Haus B
2486 Pottendorf

H +43 699 15 11 1959
F +43 720 88 13 76

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur





Objektbeschreibung

"The Wild" - Nahe dem Erholungsgebiet Donauinsel und im Zentrum des Hype, befindet sich dieser großzügige Garagenplatz mit einer Nutzfläche von 14,35m², in besagter Neubauanlage!

Eine Wallbox kann auf eigene Kosten beim Garagenplatz montiert werden.

Ob zum Einstellen für einen Oldtimer, Zweitauto oder für den täglichen Gebrauch ist dieser Stellplatz bestens geeignet.

Öffentlich ist "The Wild" mit der Strassenbahnlinie O, Station Bruno-Marek-Alle bestens zu erreichen, die ebenso in wenigen Minuten den Verkehrsknotenpunkt

Praterstern anfährt.

Miete (netto): 83,33 EUR

Betriebskosten (netto): 32,50 EUR

Umsatzsteuer (gesamt): 23,17 EUR

Gesamtmiete: 139,00 EUR

Kaution: 417,00 EUR

FA-Gebühr: 83,40 EUR

Provision: 417,00 EUR inkl. 20% USt.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.