

56 m² Büro, Werkstätte, Lager, Produktion



Objektnummer: 2434/2232

Eine Immobilie von REMAX Vital - Wolfgang Stern Immobilien e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2345 Brunn am Gebirge
Baujahr:	1960
Nutzfläche:	56,00 m ²
Bürofläche:	56,00 m ²
Zimmer:	2
Kaltmiete (netto)	390,00 €
Kaltmiete	520,00 €
Miete / m²	6,96 €
Betriebskosten:	65,00 €
USt.:	104,00 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Wolfgang STERN

REMAX Vital - Wolfgang Stern Immobilien e.U.
Bruck-Hainburger-Straße 2/2/2B
2320 Schwechat

T +43 1 70 70 900
H +43 660 520 86 86



Objektbeschreibung

56 m² Mietobjekt für viele Zwecke bestens geeignet. Büro, Werkstatt, Lager, Produktion. Direkt neben dem Ladehof im EG befindet sich diese Mieteinheit mit 3 Räumen.

Das Objekt wurde frisch ausgemalt und befindet sich in einem guten Zustand, kann sofort übernommen werden.

Miete: Nettomiete € 392,95,- Betriebskosten € 47,81,- Strom-áconto € 100,00. Zuzüglich 20 % USt. Sofort und langfristig mietbar.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://remax-vital.service.immo/registrieren/de) - <https://remax-vital.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Maklerstelle frei: office@remax-vital.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <3.500m

Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <8.000m

Höhere Schule <4.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.500m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.500m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <2.500m
Straßenbahn <3.500m
Bahnhof <1.500m
Autobahnanschluss <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap