Villengrundstück!



GRUNDSTÜCKE

Objektnummer: 2434/2160

Eine Immobilie von REMAX Vital - Wolfgang Stern Immobilien e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2384 Breitenfurt bei Wien
Kaufpreis:	580.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Wolfgang STERN

REMAX Vital - Wolfgang Stern Immobilien e.U.
Bruck-Hainburger-Straße 2/2/2B
2320 Schwechat

T +43 1 70 70 900
H +43 660 520 86 86

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


RE/MAX


RE/MAX
KI-bearbeitet


26
28
Sperrbergstraße
RE/MAX

Objektbeschreibung

Beim Befahren der Sperrbergstraße ist sofort zu bemerken, dass es sich um eine Luxusgegend mit Aussichten und ruhigen Lagen handelt.

Errichten Sie hier Ihre Traumimmobilie, mit oder ohne rotem Gorilla.

Grundstück mit 1206 m², geräumt von Althaus, Das Grundstück ist auf 3 Terrassen gegliedert, Aus- und Weitsicht gegeben.

Anschlüsse in der Straße vorhanden, Aufschließungsabgabe bezahlt. BW-2 WE pro Grundstück. Bebaubar 336 m² oder 2x 168 m².

Ideal für VILLEN-Errichter oder bis zu 2 Doppelhäuser.

Grundstücksverkauf 1206 m² für Sie exklusiv € 580.000,--

Bei Ankauf eines Grundstückes mit 603 m² Preis € 295.000,--.

Das Beispielbild wurde KI-generiert.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://remax-vital.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Maklerstelle frei: office@remax-vital.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <4.000m
Klinik <3.000m
Apotheke <4.500m
Krankenhaus <7.500m

Kinder & Schulen
Schule <3.500m
Kindergarten <500m
Universität <10.000m
Höhere Schule <10.000m

Nahversorgung
Supermarkt <3.500m
Bäckerei <3.500m
Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige
Bank <3.500m
Geldautomat <3.500m
Post <3.000m
Polizei <4.000m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <9.000m
Bahnhof <6.000m
Autobahnanschluss <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap