LAGERRÄUME im 1. Stock, Fitness, etc.



Raum 3

Objektnummer: 2434/1163

Eine Immobilie von REMAX Vital - Wolfgang Stern Immobilien e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2440 Reisenberg
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	131,00 m²
Kaltmiete (netto)	262,00 €
Kaltmiete	429,90 €
Betriebskosten:	117,90 €
USt.:	85,98 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Wolfgang STERN

REMAX Vital - Wolfgang Stern Immobilien e.U.
Bruck-Hainburger-Straße 2/2/2B
2320 Schwechat

T +43 1 70 70 900
H +43 660 520 86 86

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

Objektbeschreibung

In einer Altbauetage im 1. Stock werden 4 Räume vermietet, ev. als Fitnessräume, Lagerräume, Archiv, Hobbyraum, etc. ab einer Fläche von rd. 17 m² bis zu 131 m² (in 4 Räumen). Massive Ziegelbauweise, Strom vorhanden, keine Heizung, diese kann zB. mit elektr.Infrarotheizkörpern hergestellt werden.
Toiletten zugänglich, Aufgang über Stiegen, Details erfahren Sie bei einer Besichtigung vor Ort.

Maße (L/B):
Raum 1: 5,10x4,84 m 24,87 m²,
Raum 2: 5,93x2,93 17,41 m²,
Raum 3: 9,71x4,27 41,71 m²,
Raum 4: 8,92x2,90+3,36x1,90 32,06 m²,
Flur ca. 14,99 m².
SUMME 131,00 m². € 2,00

Mietbedingungen: Preisangabe Nettomonatsmiete € 262,00, Betriebskosten € 91,70, € 50,00 Strom áconto, 3 BMM Kaution und Provision, befristete Miete. Alle Beträge zuzüglich 20 % USt. Einzelanmietung auf Anfrage.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://remax-vital.service.immo/registrieren/de

Maklerstelle frei: office@remax-vital.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <4.000m
Apotheke <4.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m

Kindergarten <4.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <4.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <4.500m
Post <4.500m
Polizei <5.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap