

Schöne 2 Zimmerwohnung in zentraler Lage



Objektnummer: 1622/116

Eine Immobilie von Lanzer Immobilien Gesellschaft m. b. H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Kirchplatz 8
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Wohnfläche:	49,19 m ²
Nutzfläche:	49,19 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	447,85 €
Kaltemiete (netto)	221,36 €
Kaltemiete	407,13 €
Betriebskosten:	108,22 €
USt.:	40,72 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

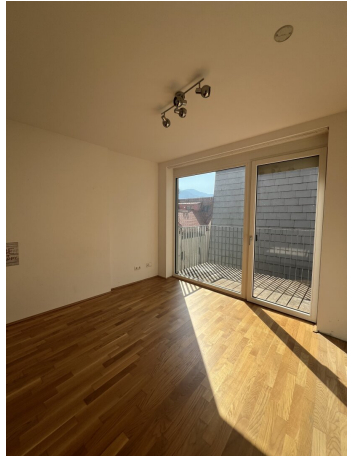
Ihr Ansprechpartner

Julia Rupp

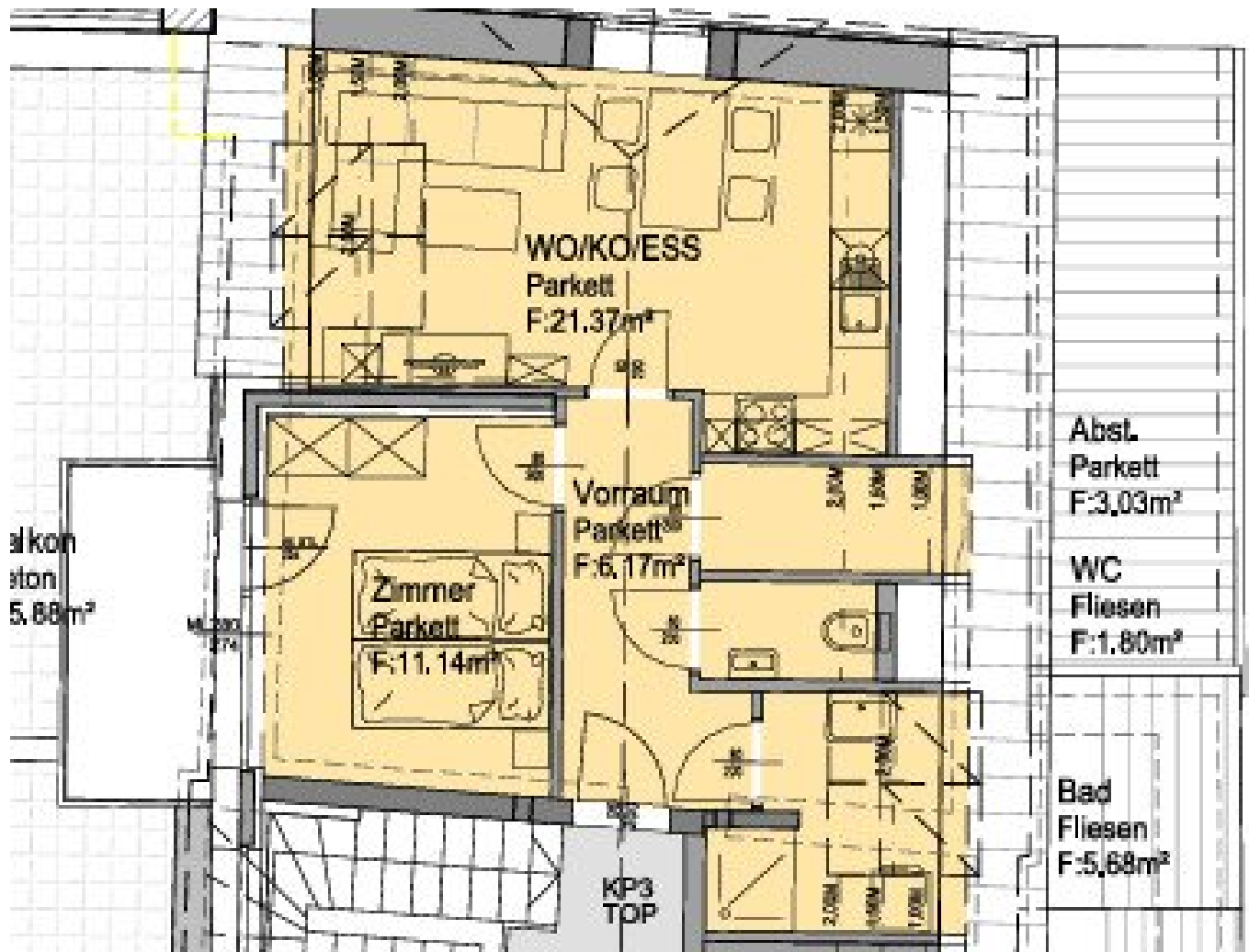
Lanzer Immobilien Gesellschaft m. b. H.
Heinrichstraße 54
8010 Graz

T +43 316 82 22 01
H +43 676 6350304

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im **02. OG** und verfügt über ein Gesamtflächenausmaß von **49,19m²** und **teilt sich wie folgt auf:**

- Vorraum
- Wohn-/Esszimmer mit geräumiger Küche
- Bad
- Getrenntes WC
- Schlafzimmer
- Balkon

Hinzu kommt noch ein Kellerabteil.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <100m

Apotheke <50m

Krankenhaus <1.425m

Kinder & Schulen

Schule <75m

Kindergarten <500m

Universität <3.925m

Nahversorgung

Supermarkt <200m

Bäckerei <125m

Einkaufszentrum <275m

Sonstige

Bank <100m

Geldautomat <100m

Post <200m

Polizei <3.675m

Verkehr

Bus <100m

Autobahnanschluss <925m

Bahnhof <975m

Flughafen <7.150m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap