Traumhafte 2 Zimmerwohnung mit Blick ins Grüne inkl. Garagenplatz



Objektnummer: 565

Eine Immobilie von KW Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2485 Wimpassing an der Leitha
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	57,42 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 70,00 kWh / m² * a
Gesamtmiete	799,14 €
Kaltmiete (netto)	589,00 €
Kaltmiete	799,14 €
Betriebskosten:	210,14 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Katrin Peck

KW Immobilien
Lange Gasse 17
7163 Andau

H +43 676 371 85 72







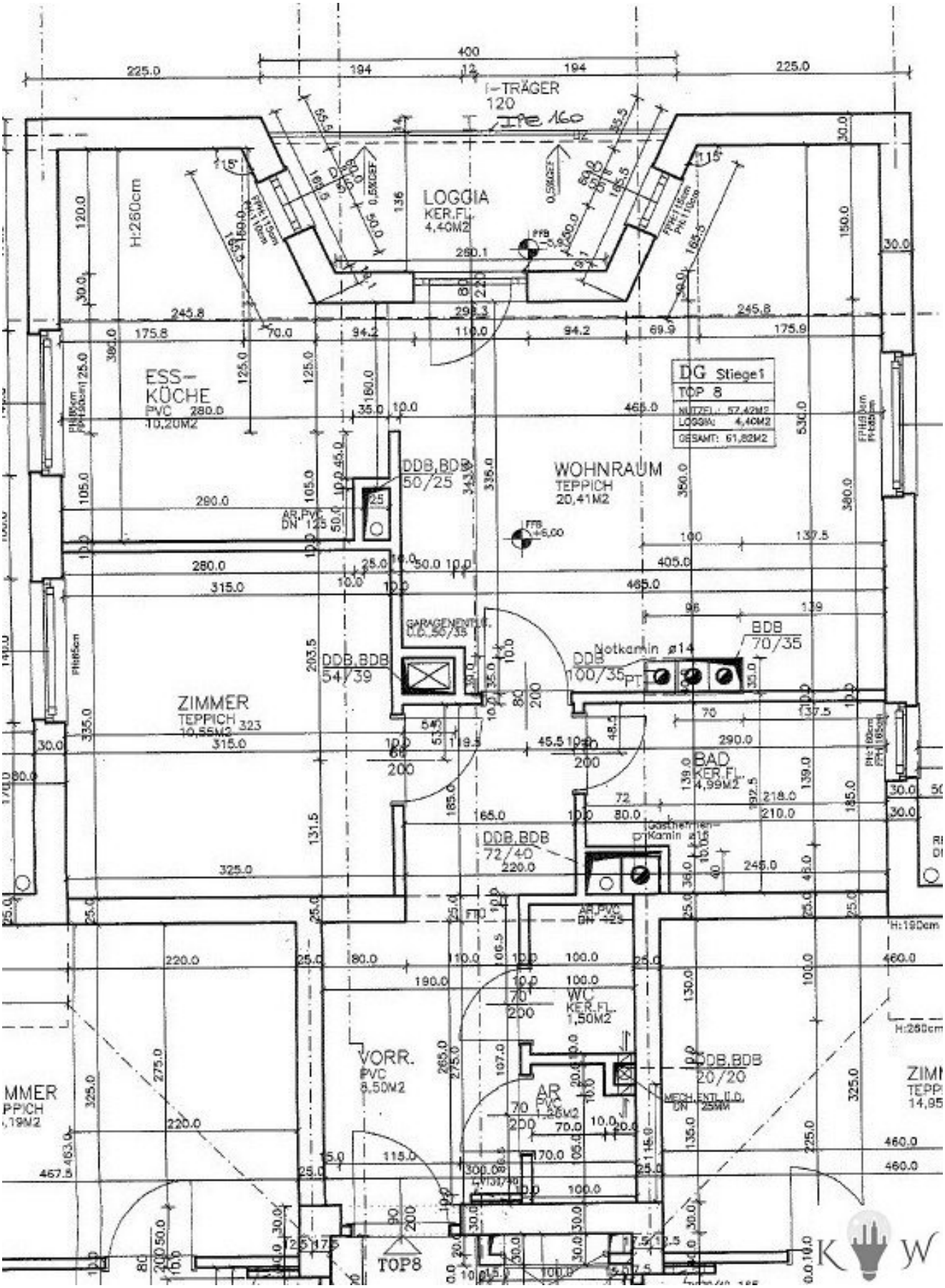











LOGGIA
KER.FL.
4,40M2
ESS-
KÜCHE
PVC
10,20M2
WOHNRAUM
TEPPICH
20,41M2
DG Stiege1
TOP 8
ZIMMER
TEPPICH
10,55M2
BAD
KER.FL.
4,99M2
WC
KER.FL.
1,50M2
VORR.
PVC
8,50M2
TOP8
DDB,BDB
50/25
DDB,BDB
54/39
DDB
100/35PT
BDB
70/35
DDB,BDB
72/40
DDB,BDB
20/20
Notkamin ø14
Kaminofen
H:260cm
H:190cm

Objektbeschreibung

Traumhafte 2 Zimmerwohnung mit Blick ins Grüne inkl. Garagenplatz

Gut aufgeteilte Wohnung in Wimpassing wartet bereits auf Sie. Perfekt für Singles oder Paare.

Die Wohnung gliedert sich wie folgt auf:

- Vorraum
- Abstellraum
- WC
- Badezimmer mit Badewanne
- Schlafzimmer
- Wohn-Essküche mit Zugang zur Loggia
- Kellerabteil
- Garagenplatz

Der Garagenplatz ist bereits in der Miete inkludiert.

Die Möblierung verbleibt gegen Ablöse in der Wohnung. Nähere Infos gerne auf Anfrage.

Diese Wohnung könnte genau die Richtige für Sie sein? Dann freue ich mich auf Ihre

Kontaktaufnahme.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.