

Günstige Mietwohnung in Wels - Sofort einziehen!



Objektnummer: 1581/218

Eine Immobilie von Bullenhaus Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Kamerlweg 19
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4600 Wels
Wohnfläche:	19,54 m ²
Zimmer:	1
Heizwärmebedarf:	77,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,22
Gesamtmiete	450,00 €
Kaltmiete (netto)	372,83 €
Kaltmiete	431,51 €
Betriebskosten:	58,68 €
Heizkosten:	18,49 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Mst. David Zulj

Bullenhaus Bauträger GmbH
Musilstraße 10
4600 Wels

T +43 676 7724037



Objektbeschreibung

Gemütliche Mietwohnung in Wels– ideal für Singles & Pendler

ANFRAGEN BITTE NUR PER MAIL!

In einer ruhigen Wohnsiedlung befindet sich diese kompakte und gemütliche Mietwohnung in einer gepflegten Wohnanlage.

Die Wohnung verfügt über:

- einen Vorraum
- ein Wohn/Schlafzimmer mit Küche
- ein Badezimmer mit WC

Die Gesamtmiete beträgt € 450,- monatlich inkl. BK und Heizung.

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten.

Die Wohnung eignet sich ideal für Singles oder Pendler.

Vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin – wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://bullenhaus-holding.service.immo/registrieren/de) - <https://bullenhaus-holding.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.