

Helle 2-Zi-Wohnung mit Einbauküche in Peisching



Objektnummer: 5632

Eine Immobilie von Kaltenecker Realitäten GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2620 Peisching
Wohnfläche:	70,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	E 195,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	544,00 €
Kaltmiete (netto)	440,00 €
Kaltmiete	500,00 €
Betriebskosten:	60,00 €
USt.:	44,00 €
Provisionsangabe:	

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Viktoria Wurmbrand

Kaltenegger Realitäten GmbH
Nußdorfer Platz 3
1190 Wien

H +43 676 7508206



KALTENEGER



KALTENEGER



KALTENEGER



Objektbeschreibung

Herzlich willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Peisching, Niederösterreich! Diese charmante Wohnung bietet Ihnen auf großzügigen 70 m² ein ideales Wohnambiente für Singles, Paare oder kleine Familien. Mit insgesamt 3 Zimmern erleben Sie viel Raum zur freien Gestaltung und können Ihre Wohnträume verwirklichen.

Die Wohnung besticht durch eine moderne Einbauküche, die keine Wünsche offenlässt. Hier macht Kochen nicht nur Spaß, sondern wird zum Erlebnis. Ob gemütliche Abende mit Freunden oder entspannte Mahlzeiten mit der Familie – dieser Bereich ist das Herzstück Ihres neuen Zuhauses.

Die Lage in Peisching verbindet Ruhe und Naturverbundenheit mit guter Anbindung an die umliegenden Gemeinden. Genießen Sie die Vorzüge des ländlichen Lebens in Niederösterreich und profitieren Sie gleichzeitig von einer ausgezeichneten Infrastruktur.

Die monatliche Miete von nur 544,00 € macht diese Wohnung besonders attraktiv für alle, die Qualität und ein faires Preis-Leistungs-Verhältnis suchen. Die großzügige Raumaufteilung ermöglicht Ihnen vielfältige Nutzungsmöglichkeiten – ob als gemütliches Wohnzimmer, Schlafzimmer oder Arbeitsbereich. Als Heizungs pauschale werden 100.-- EUR zzgl. 20% USt monatlich verrechnet.

Nutzen Sie diese Gelegenheit und sichern Sie sich ein behagliches Zuhause in einer der begehrtesten Regionen Niederösterreichs. Überzeugen Sie sich selbst von der angenehmen Atmosphäre und dem Wohlfühlcharakter dieser Wohnung in Peisching.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin – Ihr neues Zuhause wartet auf Sie!