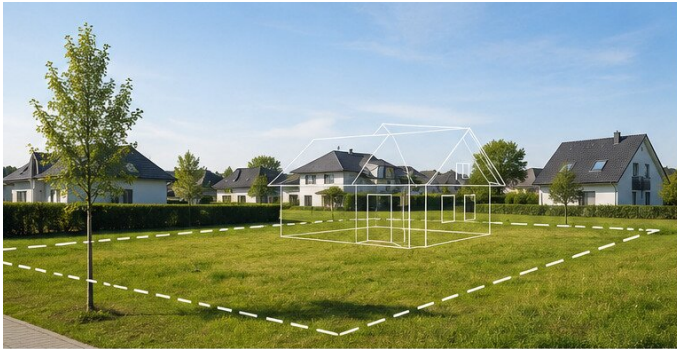


OFF MARKETS | Immobilieninvestments | Bestands- oder Bauprojekte | Zukunftsorientierte Lagen | Alle Bundesländer“



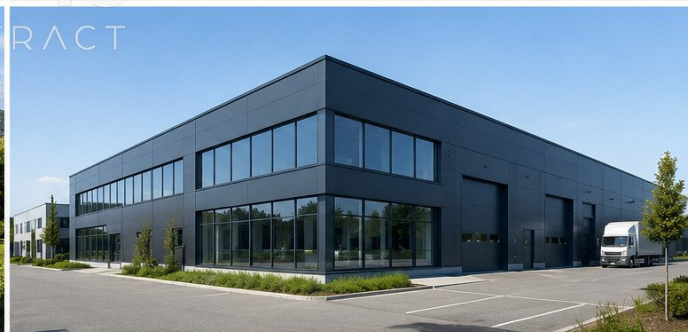
OFF MARKETS
BAUGRÜNDE FÜR EINFAMILIENHAUS



OFF MARKETS
BAUGRÜNDE FÜR MEHRPARTEIENHÄUSER



OFF MARKETS
FÜR VILLENBAUGRÜNDE



OFF MARKETS
FÜR GEWERBLICHE OBJEKTE

Objektnummer: 1939/218626

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück
Land: Österreich
PLZ/Ort: 3400 Klosterneuburg
Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Cihan Tiryaki

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17
1030 Wien

H +43 664 6000 84 97

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

1. ANLAGEPORTFOLIO

WOHNUNGEN / REIHENHÄUSER / DOPPELHÄUSER



off-markets kapitalinvestment & bauprojekte
geeignet für investoren bzw.bauträger.

2. WOHN-GESCHÄFTSHÄUSER



off-markets wien&umgebung-profitale ertrags oder entwicklungsfähige
wohn-geschäftshäuser für investoren bzw.bauträger.

3. INDUSTRIE & GEWERBEOBJEKT



off-markets -profitable ertrags oder entwicklungsfähige
gewerbehäuser & baugründe für investments.

4. GESCHÄFTSLOKAL / EINZELHANDELSLADEN



off-markets wien&umgebung als investment/gastro/expansion/handel.

Objektbeschreibung

Off-Market-Immobilien Portfolio!

Ihr aktuelles Suchprofil ist möglicherweise in aktuellen Off-Markets vorhanden.

Teilen Sie uns Ihre Suchkriterien mit, um unverbindlich passende OFF MARKET Angebote zu erhalten.

Commercial Real Estate & Investment

[Unsere Services | Ihr Mehrwert](#)

IMMOcontract

M: +43 664 6000 84 97

C.Tiryaki@[IMMOcontract.at](mailto:C.Tiryaki@IMMOcontract.at)

[www.IMMOcontract.at]www.IMMOcontract.at

Für weitere Informationen oder bei Interesse stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.“

„Das Bild symbolisiert die Vielfalt und Chancen von Immobilieninvestments

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m

Apotheke <2.500m

Klinik <4.000m

Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <1.000m

Universität <3.500m

Höhere Schule <6.500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m

Bäckerei <2.500m

Einkaufszentrum <6.000m

Sonstige

Bank <2.500m

Geldautomat <2.500m

Post <2.500m

Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <5.500m

U-Bahn <7.000m

Bahnhof <3.000m

Autobahnanschluss <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap