

Einzigartiges Grundstück - 671m² - gelb



Objektnummer: 5617

Eine Immobilie von Kaltenegger Realitäten GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2731 Urschendorf
Kaufpreis:	124.100,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



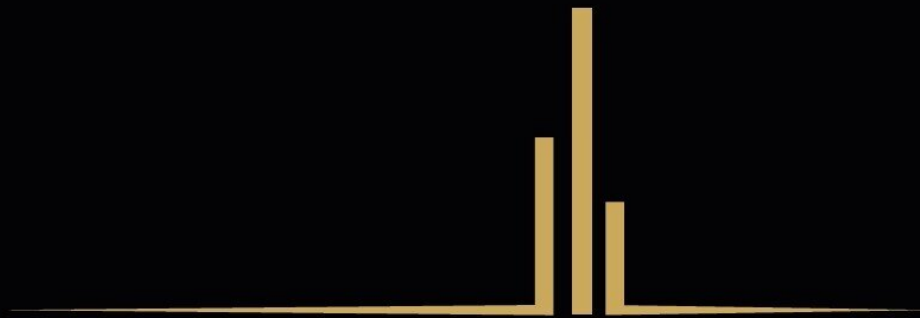
Viktoria Wurmbrand

Kaltenegger Realitäten GmbH
Nußdorfer Platz 3
1190 Wien

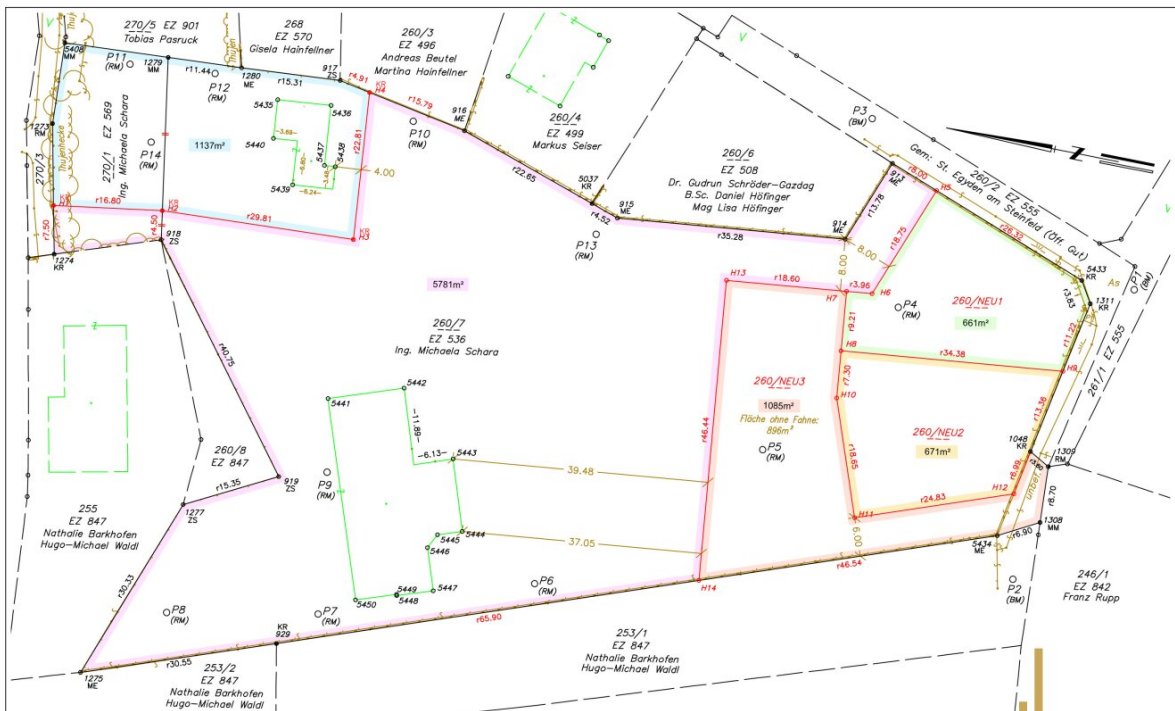
H +43 676 7508206

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





KALTENEGER



TEILUNGSENTWURF 1

Lageplan 1:500



GZ: 12211/26
 Kat.Gem.: 23351 Urschendorf
 Ger.Bez.: Neunkirchen
 Plandatum: 18. 05. 2026



DI Philip Zelsler
 Staatlich beauftragter und beidseitig
 Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen
 2620 Neunkirchen · Holzplatz 1
 Tel.: 02635/62082 Fax: 02635/65922
 office@illibarte-vermessung.at
 www.ana-vermessung.at

KALTENEGER

Objektbeschreibung

Auf großzügigen **671 m²** Grund befindet sich ein sonniges Stück Land mit Altbaumbestand. Dieses wunderschöne grüne Baugrundstück, sticht durch eine absolute Ruhelage hervor.

Infos :

- **Kein Bauzwang**
- **Bauklasse I, II**
- **voll aufgeschlossen**

Teilungsentwurf liegt bei. (Gelbe Kennzeichnung)

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.