Forsthaus im Dunkelsteiner Wald



Objektnummer: 7527

Eine Immobilie von Spiegelfeld

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bauernhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3386 Hafnerbach
Wohnfläche:	124,50 m²
Nutzfläche:	59,54 m²
Gesamtmiete	2.750,00 €
Kaltmiete (netto)	2.500,00 €
Kaltmiete	2.500,00 €
USt.:	250,00 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Dipl.-Kfm. Fridolin Angerer

Spiegelfeld Immobilien GmbH
Stubenring 20
1010 Wien

T +43 1 5132313-42

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



















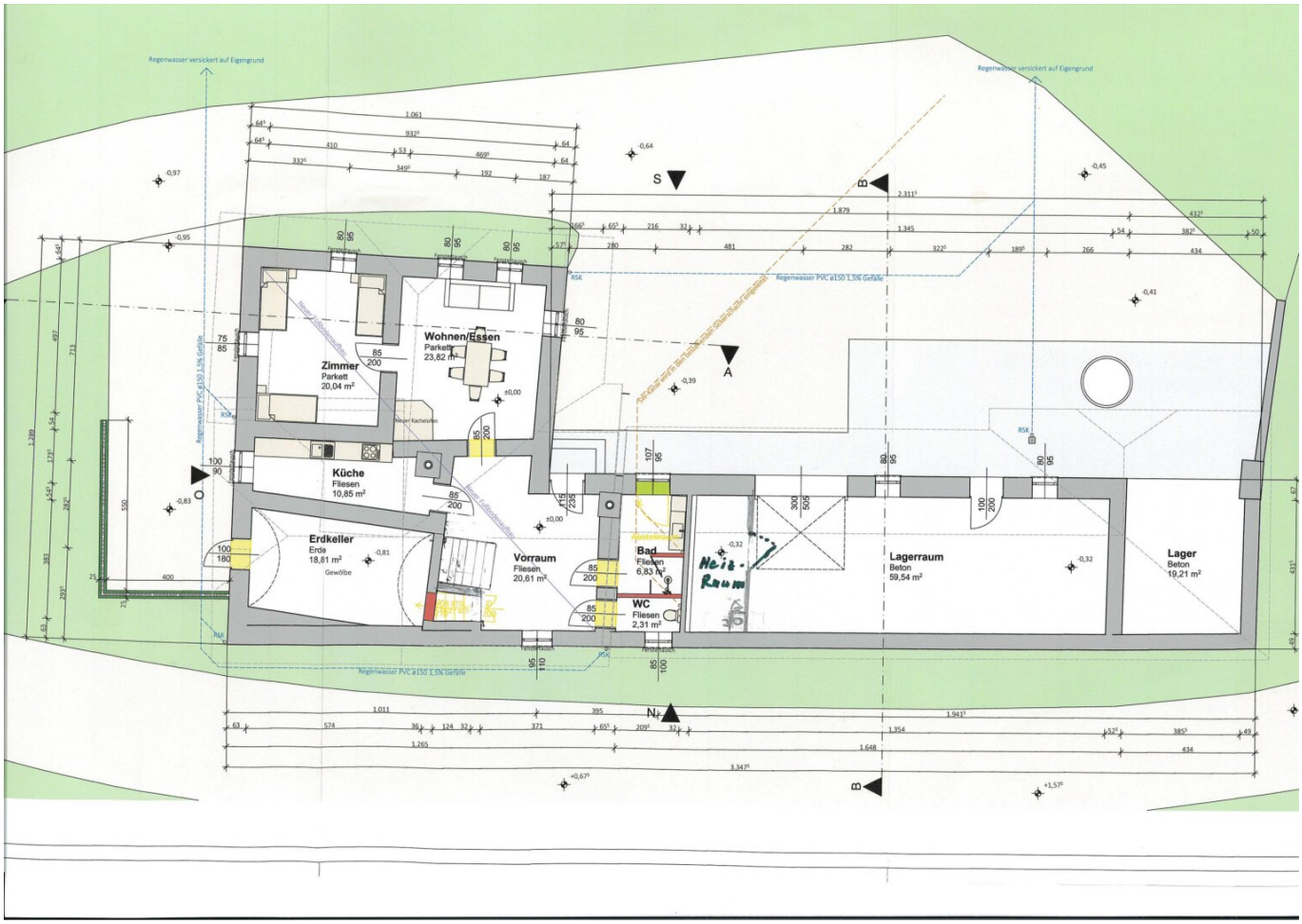


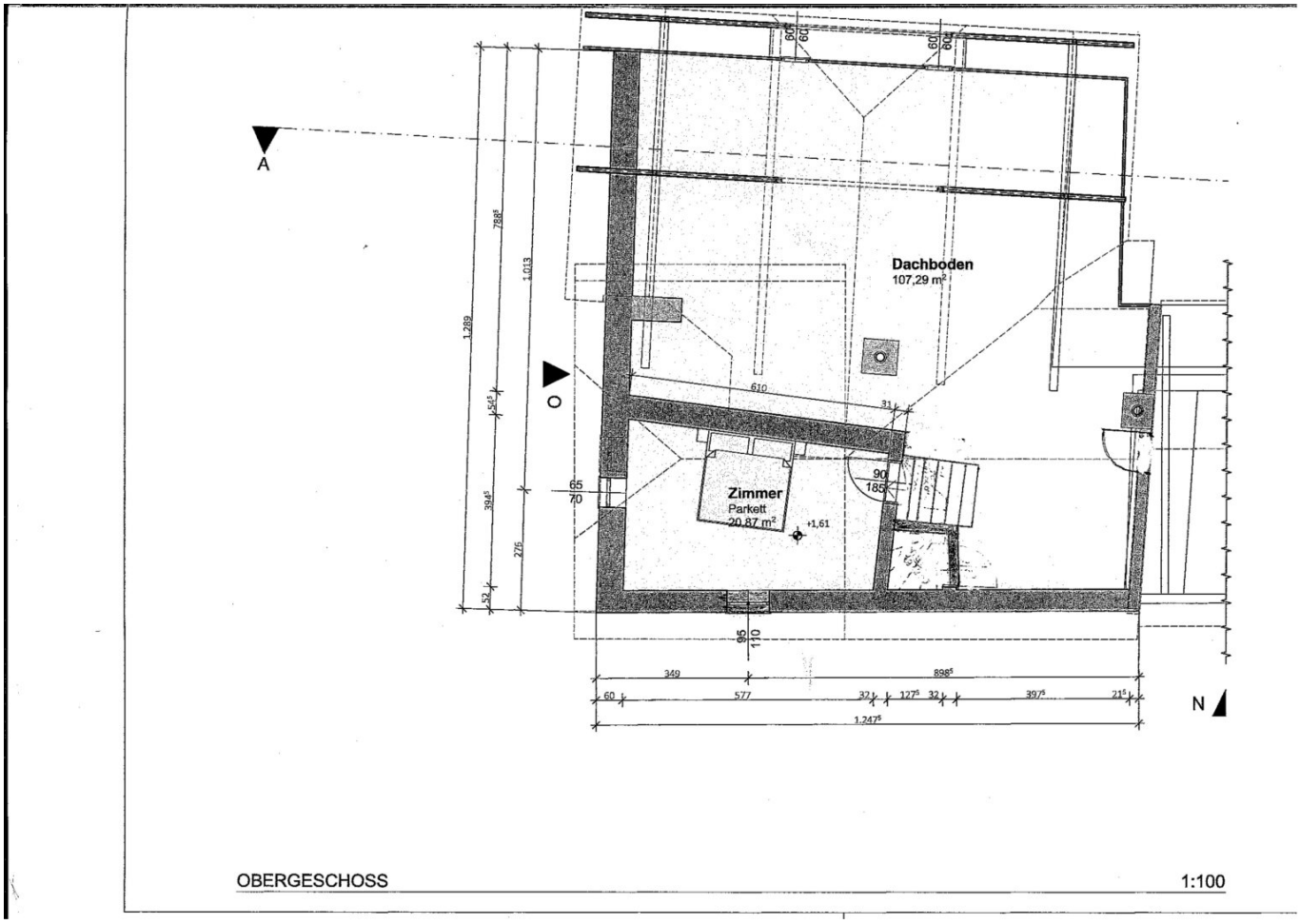









Regenwasser versickert auf Eigengrund
Wohnen/Essen
Parkett
23,82 m²
Zimmer
Parkett
20,04 m²
Küche
Fliesen
10,85 m²
Erdkeller
Erde
18,81 m²
Gewölbe
Vorraum
Fliesen
20,61 m²
Bad
Fliesen
6,83 m²
WC
Fliesen
2,31 m²
Heiz-Raum
Lagerraum
Beton
59,54 m²
Lager
Beton
19,21 m²
Regenwasser PVC ø150 1,5% Gefälle
S
A
B
N



OBERGESCHOSS 1:100

Objektbeschreibung

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <5.500m
Apotheke <5.500m
Krankenhaus <10.000m

Kinder & Schulen
Kindergarten <3.000m
Schule <3.000m

Nahversorgung
Supermarkt <5.500m
Bäckerei <5.000m
Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige
Bank <3.000m
Geldautomat <5.500m
Polizei <5.500m
Post <6.500m

Verkehr
Bus <2.500m
Autobahnanschluss <7.500m
Bahnhof <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.