Start-up Büro im Zentrum



Objektnummer: 11894

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Baujahr:	1930
Nutzfläche:	9,68 m²
WC:	2
Heizwärmebedarf:	C 29,30 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,87
Kaltmiete (netto)	53,24 €
Kaltmiete	69,02 €
Betriebskosten:	11,62 €
Heizkosten:	14,52 €
USt.:	16,70 €

Infos zu Preis:

einmalige Kosten: Bestandsvertragserrichtungskosten über € 360,00 (inkl. UST)

Provisionsangabe:

300,74 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Susanna Kreis

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132







Objektbeschreibung

Dieses Kleinraumbüro befindet sich in Bestlage von Judenburg!

Auf Wunsch können auch noch weitere Büroflächen angemietet werden – Näheres erfahren Sie gerne jederzeit über unser Büro!

Gemäß §6 Abs. 4 Maklergesetz wird auf das wirtschaftliche Naheverhältnis zum Abgeber betreffend des angebotenen Objektes hingewiesen.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <8.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap