K3 - Ruhelage Bischofshofen - Familienwohnung mit Tiefgaragenplatz und Traumblick - Wohnbauförderung Übernahme möglich



Objektnummer: 1267389

Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5500 Bischofshofen
Baujahr:	1997
Wohnfläche:	84,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	379.000,00 €
Betriebskosten:	411,75 €

Ihr Ansprechpartner

Hans Hajek

K3 Immobilien Austria GmbH
Josef-Schwer-Gasse 9
5020 Salzburg

T +43 6644455565
H +43 6644455565

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.














HOME













Objektbeschreibung

Willkommen im wunderschönen Pongau und der heimlichen Hauptstadt Bischofshofen.

K3-Immobilien präsentiert Ihnen hier eine 4-Zimmerwohnung mit viel Platz und einer einzigartigen Lage, eingebettet in die umliegende Bergwelt.

Bei diesem Objekt haben Sie die Möglichkeit, die bestehenden Annuitätenzuschüsse zu übernehmen und somit würde der Kaufpreis von rund 291.000,00 plus ca.88.000,00 zinsfrei lauten. In Zeiten wie diesen ein Riesenvorteil, den man unbedingt nutzen sollte und der ein absolutes Kaufargument darstellt.

Die Wohnung wird über einen einladenden Vorraum betreten und man fühlt sich sofort zu Hause.

Die drei Schlafzimmer sind von ansprechender Größe und versprechen eine angenehme Nachtruhe.

Das Badezimmer mit Badewanne lädt zum Verweilen ein.

Das Herzstück dieser Immobilie ist sicher der großzügige, offene Koch- Wohn- Essbereich mit direktem Zugang zum Balkon.

Die Einbauküche bietet allen Elektrogeräten Platz und wird den neuen Besitzern viel Freude beim Kochen bereiten.

Das Wohnzimmer mit lichtdurchfluteten Essbereich garantiert gehobene Wohnqualität.

Abgerundet wird der hervorragende Eindruck dieser Immobilie von einem Abstellraum, einem Tiefgaragenstellplatz und diversen Allgemeinräumen.

Gerne würde ich Ihnen dieses überzeugende Objekt im Rahmen einer Besichtigung präsentieren.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <6.000m

Apotheke <500m
Krankenhaus <9.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <6.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <500m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap