

TOP 2-Zimmer-Wohnung zentral in 2136 Laa/Thaya



Objektnummer: 2189/47

Eine Immobilie von Levanto Immobilien GmbH & Co KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2136 Laa an der Thaya
Wohnfläche:	48,57 m ²
Gesamtmiete	620,00 €
Kaltmiete (netto)	401,77 €
Kaltmiete	568,37 €
Betriebskosten:	166,60 €
Heizkosten:	29,14 €
USt.:	22,49 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Florian Enner

Levanto Immobilien GmbH & Co KG
Neidlinger Straße 1
3121 Karlstetten

T +43 676 552 47 52

H +43 676 552 47 52

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Die Wohnung besteht aus einem Wohnküche mit eingebauter Küchenzeile inkl. Geräte, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer mit Dusche und WC. Ein zugewiesenes Kellerabteil und ein KFZ-Stellplatz ist vorhanden.

Im Überblick:

- **Wohnküche**
- **Schlafzimmer**
- **Badezimmer**
- **Kellerabteil**
- **KFZ-Stellplatz**

In der Gesamtmiete von 620 Euro sind die Betriebskosten, Heizkosten und das Warmwasser enthalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://levanto.service.immo/registrieren/de) - <https://levanto.service.immo/registrieren/de>

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <8.000m

Apotheke <500m

Klinik <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Polizei <500m

Post <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap