

## Top Lagerraum in Schärding zu vermieten !



**Objektnummer: 31605-1**

**Eine Immobilie von ART Immobilien eU**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Sonstige
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	4780 Schärding
<b>Lagerfläche:</b>	50,00 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtmiete</b>	335,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	295,00 €
<b>Kaltmiete</b>	335,00 €
<b>Betriebskosten:</b>	40,00 €

## Ihr Ansprechpartner



### Ingo Reiffinger

ART Immobilien eU  
Erzherzog Eugen Straße 14  
5020 Salzburg

H +43 676 846629 205

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Der trockene Lagerraum ca.50 m<sup>2</sup>, bietet durch seine ideale Lage viele Möglichkeiten zur Einlagerung.

Großer geteilter Vorplatz mit Zufahrt

Eingangstüre 2 Meter breit

Raumhöhe : 2,30 m

Strom : 230 Volt

1 Fenster

Fliesenboden

Für mehr Informationen und Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung

### Infrastruktur / Entfernungen

#### **Gesundheit**

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Klinik <6.000m

Krankenhaus <1.000m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <1.000m

Kindergarten <2.500m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

#### **Sonstige**

Bank <500m

Geldautomat <500m

Polizei <4.500m

Post <1.000m

**Verkehr**

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <2.000m

Flughafen <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap