

**+ZWANGSVERSTEIGERUNG am 11. Juni 2026 -
Eigentumswohnung in 1120 Wien zu versteigern!+**



Objektnummer: 8294

Eine Immobilie von Grabner Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1120 Wien
Wohnfläche:	62,45 m ²

Ihr Ansprechpartner



Philipp Grabner

Grabner Immobilien
Kramergasse 9 / 3a
1010 Wien

T +43 664 113 20 04

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Adresse des Objekts:

1120 Wien, Ruckergasse 2 / Schönbrunner Straße 273

**+Es gelangt eine Eigentumswohnung zur
VERSTEIGERUNG+**

Bitte entnehmen Sie weitere Details und eine Fotodokumentation der Liegenschaft dem Gutachten im Anhang!

Schätzwert der Liegenschaft beträgt: € 227.000,-

Geringstes Gebot: € 167.980,-

Das Vadium beträgt € 22.700,-, und kann nur in Form von Sparurkunden erlegt werden. Bieter haben sich durch Vorlage eines Reisepasses auszuweisen.

***Die Versteigerung findet am 11. Juni 2026 um 10:00 Uhr beim
Bezirksgericht Meidling statt.***

**Für weitere Informationen, kontaktieren Sie bitte die Richterin
Frau Mag. Katharina Pawluk, beim Bezirksgericht Meidling,
Abteilung 10!**

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie

Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.