

Mietwohnung im Herzen von Neumarkt – direkt am Marktplatz



1_Küche

Objektnummer: 3040/2012

Eine Immobilie von FIT-am Immobilien GmbH REMAX Fit

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4720 Neumarkt im Hausruckkreis
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	56,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 56,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	717,56 €
Kaltmiete (netto)	436,24 €
Kaltmiete	591,24 €
Betriebskosten:	155,00 €
Heizkosten:	56,00 €
USt.:	70,32 €
Provisionsangabe:	

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner



Katrin Penninger

FIT-am Immobilien GmbH REMAX Fit
Bubing 197
4782 St. Florian am Inn





RE/MAX

Objektbeschreibung

Mietwohnung im Herzen von Neumarkt – direkt am Marktplatz

Diese 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 56 m² Wohnfläche befindet sich im 2. Obergeschoss eines gepflegten Wohnhauses – mitten im Zentrum von Neumarkt, direkt am Marktplatz.

Die Lage besticht durch ihre unmittelbare Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Cafés, Restaurants und Bahnhof – urbanes Leben mit kurzen Wegen!

Raumaufteilung:

- Vorraum
- Küche
- Wohn-/Essbereich
- Schlafzimmer
- Bad/WC

Ein Kellerabteil bietet zusätzlichen Stauraum. Die Wohnung ist ab sofort verfügbar und eignet sich ideal für Singles oder Paare, die das Leben im Zentrum schätzen.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DES NAMENS UND DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN - GERNE SENDEN WIR IHNEN EIN KOSTENLOSES DETAILANGEBOT MIT WEITEREN INFORMATIONEN ZU.

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind daher ohne Gewähr.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://remax-fit-am-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://remax-fit-am-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <6.000m
Apotheke <500m
Krankenhaus <8.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <8.000m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <1.500m
Post <7.500m
Polizei <7.500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <10.000m
Flughafen <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap