Einladend elegante Mietwohnung in Schottwien



Objektnummer: 6304/2893

Eine Immobilie von WirtschaftsService Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2641 Schottwien
Wohnfläche:	73,57 m²
Zimmer:	2
Gesamtmiete	595,02 €
Kaltmiete (netto)	407,20 €
Kaltmiete	540,93 €
Betriebskosten:	133,73 €
USt.:	54,09 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Marion Brunner

WirtschaftsService Immobilien
Schießstättgasse 4
2620 Neunkirchen

T +43 2635 64530
H +43 699 19032999
F +43 2635 64730

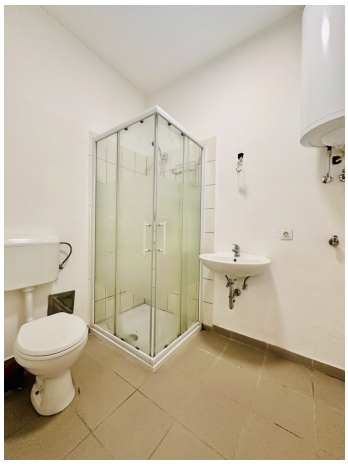
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

















Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine ca. 73 m² große Wohnung in Schottwien

Lage der Wohnung: 1. Obergeschoß, Ausrichtung: Süden

Aufteilung: Wohnküche, Schlafzimmer, Bad mit Dusche und WC, Garten zur allgemeinen Nutzung

Heizung: moderne Infrarotpaneele

Befristung: 5 Jahre

Monatliche Bruttomiete: € 595,-- inklusive Betriebskosten, exklusive Strom und Heizung

Kaution: € 1.785,--

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <4.500m
Klinik <5.500m
Krankenhaus <7.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <4.000m
Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m

Post <4.000m
Polizei <4.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap