Eine Mühle aus dem Jahr 1600 – Ihr Rückzugsort in den Alpen



Objektnummer: 2231/49

Eine Immobilie von Mu Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6373 Jochberg
Baujahr:	1600
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	40,00 m²
Gesamtmiete	1.700,00 €
Kaltmiete (netto)	1.700,00 €
Kaltmiete	1.700,00 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Max Unterrainer

MU Immobilien
Monikweg 2g
6067 Absam

T +436648181218

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















Objektbeschreibung

Es gibt Immobilien, die man mietet. Und es gibt diese Mühle. Ein Ort, der nicht gebaut, sondern gewachsen ist – der Geschichte atmet, Holz riecht und Berge sieht. Ein Rückzugsort, den man nicht einfach verlässt.

Die Mühle in Jochberg ist kein gewöhnliches Mietobjekt. Es ist ein Ort, der seit mehr als 400 Jahren in der Tiroler Berglandschaft steht – und der seinen Charakter durch jede Generation bewahrt hat. Das Pultdach aus Holz, der rustikale Heizofen, die natürlichen Materialien: hier wurde nichts wegdesignt, was Seele hat.

Gleichzeitig liegt dieser besondere Ort keine zehn Minuten von Kitzbühel entfernt – einer der bekanntesten Orte der Alpen, mit allem, was man braucht: Gastronomie, Einkauf, Kultur, Weltklasse-Skigebiete. Das Beste aus zwei Welten, wie man es selten findet.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <2.500m
Klinik <9.500m
Krankenhaus <10.000m

Kinder & Schulen
Schule <3.000m
Kindergarten <3.000m

Nahversorgung
Supermarkt <3.000m
Bäckerei <7.500m
Einkaufszentrum <9.500m

Sonstige
Bank <3.000m
Geldautomat <3.000m
Post <3.000m
Polizei <9.500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap