

**Exklusive Wohnung mit Möbel im 30. Stock in Bangkok zu verkaufen mit Pool**



**Objektnummer: 1607/123**

**Eine Immobilie von KIM Kärntner Immobilienmanagement GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Thailand
<b>PLZ/Ort:</b>	10310 Bangkok
<b>Alter:</b>	Neubau
<b>Wohnfläche:</b>	50,50 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	2
<b>Balkone:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Kaufpreis:</b>	200.300,00 €
<b>Betriebskosten:</b>	25,00 €
<b>Sonstige Kosten:</b>	15,00 €

## Ihr Ansprechpartner

**Matthias Bock**

MODERNA.IMMO FPE Projektentwicklungs GmbH  
Ramsauerstraße 25  
9020 Klagenfurt am Wörthersee

T 00436765537746

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







## Objektbeschreibung

### Exklusiv vollmöblierte Designerwohnung im 30. Stock

#### Luxus über den Dächern der Stadt

Willkommen in einer außergewöhnlichen Residenz mit spektakulärem Panoramablick. Diese vollmöblierte Designerwohnung im 30. Stock vereint modernes Wohnen, höchste Qualität und erstklassige Lage zu einem einzigartigen Lifestyle-Erlebnis.

#### Highlights der Immobilie

- Vollmöbliert mit exklusiven Designermöbeln

#### 2. Stock mit atemberaubendem Skyline- und Fernblick

- Großzügiger Wohn- und Essbereich mit bodentiefen Fenstern
- Hochwertige Einbauküche mit Premium-Geräten
- Elegantes Schlafzimmer mit luxuriösem Bad en suite
- Edle Materialien und modernes Interior Design
- Klimaanlage, Smart-Home-System und High-End-Ausstattung
- 24/7 Concierge- und Sicherheitsservice

## **Exklusive Gemeinschaftseinrichtungen**

Die Residenz bietet erstklassige Annehmlichkeiten:

- Infinity-Pool mit beeindruckendem Ausblick
- Modernes Fitnesscenter
- Wellness- und Spa-Bereich
- Exklusive Lounge- und Community-Bereiche
- Tiefgarage und High-Speed-Aufzüge

## **Beste Lage**

Die Wohnung befindet sich in einer der begehrtesten Lagen der Stadt – mit direkter Nähe zu:

- Premium-Restaurants und Cafés
- Luxus-Shopping
- Business- und Finanzzentrum
- Öffentlichen Verkehrsmitteln
- Parks und Freizeitmöglichkeiten

## **Ideal für**

- Eigennutzer mit höchsten Ansprüchen
- Internationale Käufer
- Investoren im Premium-Immobiliensegment
- Luxus- und Lifestyle-Liebhaber

## **Kontakt**

Vereinbaren Sie noch heute eine exklusive Besichtigung dieser einzigartigen Luxusimmobilie.

- **Gesamtpreis: 202.000,- €**
- Maklergebühr 535,- Plus 20% Mwst

Ihr Ansprechpartner:

Matthias Bock

+438765537746

**[www.moderna.immo](http://www.moderna.immo)**

Wir betreuen Sie in allen Angelegenheiten rund um Ihre Immobilie im Full-Service und bieten Ihnen eine professionelle und umfassende Hausverwaltung aus einer Hand an.

