

Helle Single- Wohnung im Dachgeschoss mit Panoramafenster



Objektnummer: 7984/232

Eine Immobilie von Mayrhofer GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3180 Lilienfeld
Baujahr:	1995
Zustand:	Teil_vollrenoviert
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	42,00 m ²
Zimmer:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	C 51,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	480,00 €
Kaltemiete (netto)	480,00 €
Kaltemiete	480,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Maximilian Mayrhofer

Maximilian Mayrhofer Immobilien
Hübnersiedlung 4
3291 Gaming

T +43 664 515 59 85

Gerne stehe ich Ihnen f
Verfügung.

gstermin zur



Maximilian Mayrhofer
— IMMOBILIEN —

VERMITTLUNG
FINANZIERUNG
BEWERTUNG

www.maximilian-mayrhofer.at +43 664 51 55 985 info@maximilian-mayrhofer.at





Maximilian Mayrhofer
www.mayrhofer.at







Objektbeschreibung

Charmante Dachgeschoßwohnung in Lilienfeld!

Diese helle Mietwohnung mit 42 m² Wohnfläche im Dachgeschoss ist ideal für Singles oder Paare, die ein gemütliches und bezahlbares Zuhause suchen. Das Highlight der Wohnung ist zweifelsohne der Dachgeschosscharakter mit einer integrierten Panoramafensterfront, die einen atemberaubenden Blick in die grüne Wohngegend bietet und die Räume mit angenehmem Tageslicht versorgt.

Die Einbauküche ist bereits im Mietpreis enthalten und mit allen Geräten ausgestattet, die Sie zum Kochen benötigen. Sollten Sie einmal keine Lust zum Kochen haben, verwöhnen Sie ein Imbiss in unmittelbarer Nähe mit leckeren Speisen und Getränken.

Durch die angenehme und dennoch gute Verkehrsanbindung können Sie bequem und schnell die umliegenden Dörfer und Städte erkunden. Um Ihr Auto sicher abstellen zu können, steht Ihnen eine Tiefgarage zur Verfügung

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Maximilian Mayrhofer - Ihr Immobilienpartner mit Handschlagqualität!

www.maximilian-mayrhofer.at | info@maximilian-mayrhofer.at | Mayrhofer GmbH (FN597782t)

Unverbindliches, freibleibendes Angebot. Angaben basieren auf Informationen des Abgebers und erfolgen ohne Gewähr. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Provision ausschließlich im Erfolgsfall.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <1.000m

Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m

Kindergarten <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.500m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap