

## **Betriebsbaugrund / Widmung MB**



**Objektnummer: 1937/7646122**

**Eine Immobilie von AREV Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Betriebsbaugrund  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 4971 Auroldmünster  
**Provisionsangabe:**

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

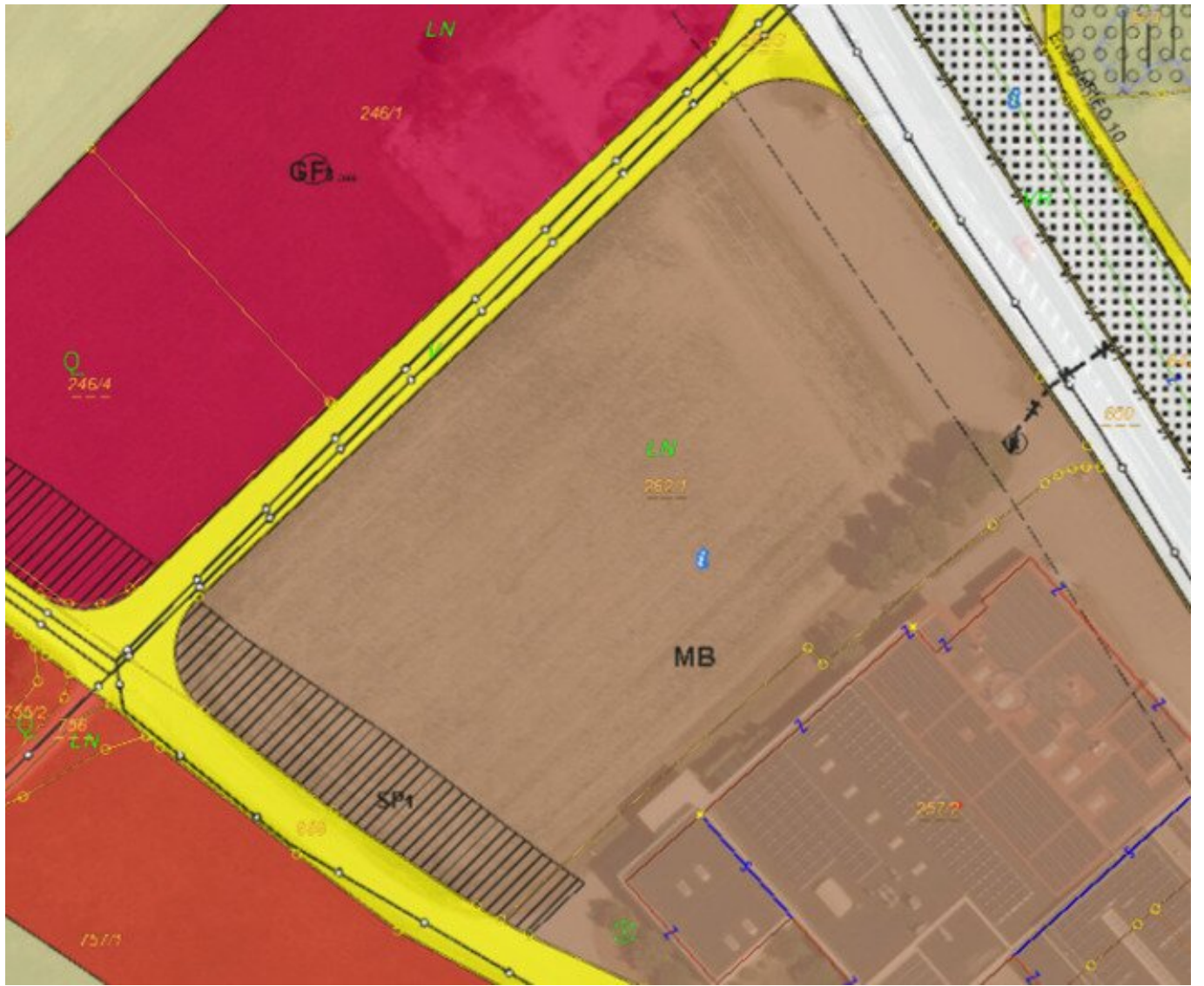
**Karin Hattinger**

AREV Immobilien Gesellschaft m.b.H.  
Hannesgrub Süd 6  
4911 Tumeltsham

T +43 7752 85885 303  
H +43 6648185360

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







## Objektbeschreibung

Das Grundstück verfügt (nach Teilung) über zirka 8.000 m<sup>2</sup> und ist erweiterbar!

Eine gute Verkehrslage inkl. Werbewirksamkeit ist gegeben.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <3.500m  
Apotheke <2.500m  
Klinik <3.500m  
Krankenhaus <3.500m

#### Kinder & Schulen

Schule <2.500m  
Kindergarten <2.500m  
Höhere Schule <4.000m

#### Nahversorgung

Supermarkt <1.500m  
Bäckerei <2.500m  
Einkaufszentrum <3.500m

#### Sonstige

Bank <2.500m  
Geldautomat <3.000m  
Post <1.500m  
Polizei <2.500m

#### Verkehr

Bus <500m  
Bahnhof <2.000m  
Autobahnanschluss <4.500m  
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap