

2-ZIMMER-MIETWOHNUNG MIT TERRASSE



Objektnummer: 1937/7646120

Eine Immobilie von AREV Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Altschwendt 13
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4721 Altschwendt
Wohnfläche:	58,00 m ²
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	829,13 €
Kaltmiete (netto)	562,86 €
Kaltmiete	712,39 €
Betriebskosten:	149,53 €
Heizkosten:	35,18 €
USt.:	81,56 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Mathilde Feichtenschlager

AREV Immobilien Gesellschaft m.b.H.
Hannesgrub Süd 6
4911 Tumeltsham

T +43 7752 85885 305
H +43 6648185369

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

gemütliche 2-Zimmer-Wohnung mit Terrasse

Diese ca. 58 m² große, gut aufgeteilte Wohnung befindet sich in einer schönen Wohnlage in der Gemeinde Altschwendt im Bezirk Schärding.

Die gemütliche Mieteinheit mit der Nr. 1 befindet sich im Erdgeschoss und setzt sich zusammen aus Vorraum, einem Wohn-/Essbereich, Bad/WC, und einem Schlafzimmer.

Auf der überdachten Terrasse genießen Sie Sonne und einen wunderschönen Ausblick ins Grüne.

Mitvermietet wird ein Kellerabteil (Nr. 1) sowie ein eigener PKW-Stellplatz (Nr. 1) Carport.

Vereinbaren Sie einen unverbindlichen Besichtigungstermin!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <5.250m

Apotheke <4.500m

Kinder & Schulen

Schule <4.275m

Kindergarten <4.250m

Nahversorgung

Supermarkt <100m

Bäckerei <4.325m

Einkaufszentrum <6.425m

Sonstige

Bank <4.400m

Geldautomat <4.450m

Post <4.350m

Polizei <4.375m

Verkehr

Bus <3.425m

Bahnhof <4.725m

Flughafen <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap