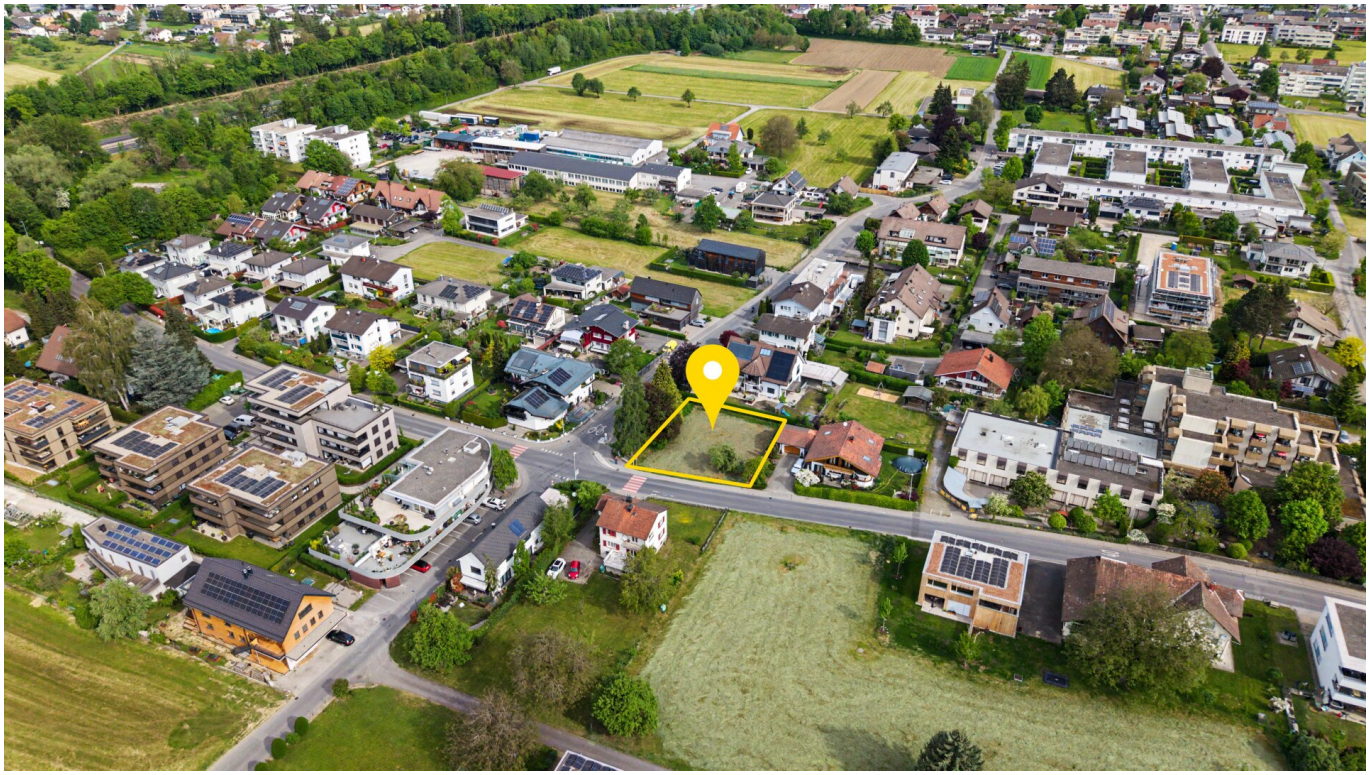
Baugrundstück in Wolfurt in einer traumhaften Lage mit 635m²



Objektnummer: 7763/413

Eine Immobilie von SIMA Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Lauteracher Straße
Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6922 Wolfurt
Kaufpreis:	599.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Alisa Klemens

SIMA Immobilien GmbH
Lindauer Straße 13/2
6911 Lochau

H +43 676 7707012

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Entdecken Sie Ihr neues Traumgrundstück in Wolfurt, einer der begehrtesten Gemeinden in Vorarlberg. Dieses großzügige Grundstück mit einer Fläche von 635 m² bietet Ihnen die ideale Basis, um Ihr persönliches Wohnprojekt zu verwirklichen.

Der Kaufpreis von 599.000 Euro spiegelt die ausgezeichnete Lage und die hervorragenden Entwicklungsmöglichkeiten wider. Wolfurt überzeugt durch seine perfekte Kombination aus naturnahem Wohnen und urbaner Infrastruktur.

Auch die Umgebung lässt keine Wünsche offen. In unmittelbarer Nähe finden Sie alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Lebens: Ärzte und Apotheke sind schnell erreichbar, ebenso wie Schule und Kindergarten – ideal für Familien. Für den täglichen Einkauf stehen Ihnen ein Supermarkt und eine Bäckerei zur Verfügung, die frische und regionale Produkte anbieten.

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, um in Wolfurt ein Zuhause zu schaffen, das Ihren individuellen Bedürfnissen entspricht. Ob Einfamilienhaus oder Doppelhaushälfte – hier finden Sie den perfekten Ausgangspunkt für Ihre Zukunft.

Lassen Sie sich diese Chance nicht entgehen und investieren Sie in ein Grundstück, das Ihnen Lebensqualität, Komfort und eine hervorragende Infrastruktur bietet. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst von den Vorzügen dieses attraktiven Angebots. Wolfurt wartet auf Sie – Ihr neues Zuhause beginnt hier!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <250m
Apotheke <500m
Krankenhaus <1.250m
Klinik <3.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <250m
Universität <3.500m
Höhere Schule <7.250m

Nahversorgung
Supermarkt <500m

Bäckerei <750m
Einkaufszentrum <3.250m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <750m
Polizei <1.250m

Verkehr
Bus <250m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <1.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap