

Günstige 2-Zimmerwohnung inkl. Heizkosten



Objektnummer: 3106

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Goethestraße 13
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1967
Wohnfläche:	47,09 m ²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	133,90 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	455,33 €
Kaltmiete (netto)	209,60 €
Kaltmiete	326,61 €
Betriebskosten:	117,01 €
Heizkosten:	80,05 €
USt.:	48,67 €
Provisionsangabe:	

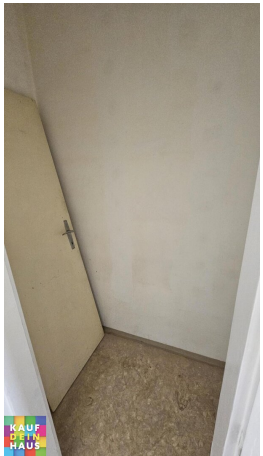
Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

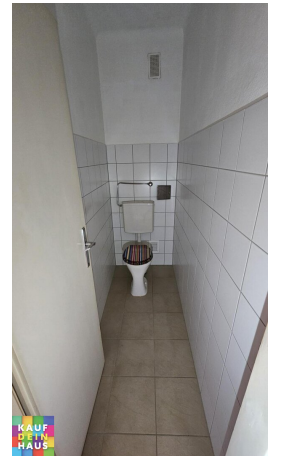
Ihr Ansprechpartner

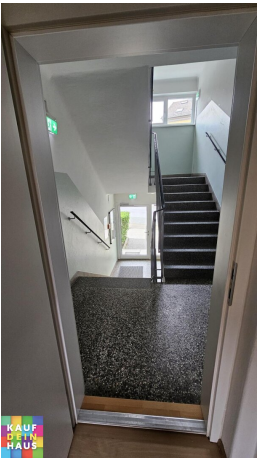


Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf







Objektbeschreibung

- Vorraum
- Wohnraum und Esszimmer
- Küche
- Schlafzimmer
- Badezimmer mit Dusche
- WC

Gute Infrastruktur

Unbefristeter Mietvertrag

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <200m
Apotheke <200m
Krankenhaus <1.400m

Kinder & Schulen

Schule <250m
Kindergarten <325m
Universität <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <450m
Bäckerei <50m
Einkaufszentrum <600m

Sonstige

Bank <325m
Geldautomat <400m
Post <525m
Polizei <3.775m

Verkehr

Bus <25m

Autobahnanschluss <1.225m

Bahnhof <1.250m

Flughafen <7.325m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap