Baugrund in idyllischer Ruhelage, ohne Bauzwang



Objektnummer: 8541

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3140 Pottenbrunn
Kaufpreis:	298.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Dipl.-Ing.(FH) Christian Kornmann

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 751 08 577
H 0664/75108577

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

















Objektbeschreibung

Idyllisches Fahnengrundstück mit 1.417 m² in attraktiver Lage. Offene und geschlossene Bauweise möglich. Das Grundstück ist zu 35 % in Bauklasse I & II bebaubar und eignet sich ideal für ein Einfamilienhaus oder bis zu 5 Reihenhäuser. Eigene Zufahrt bereits im Eigentum. Strom, Wasser und Kanal befinden sich direkt an der Straße. Zwei Einreichpläne für ein bzw. drei Einfamilienhäuser liegen bereits vor. Besichtigung jederzeit möglich.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.