

**\*\*\*\*\*Großer Garagenstellplatz\*\*\*\*\***



**Objektnummer: 935**

**Eine Immobilie von Hogl & Hogl Immobilien Consulting GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Sieveringer Straße 112
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1190 Wien
Baujahr:	2004
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	150,00 €
Kaltmiete (netto)	117,40 €
Kaltmiete	125,00 €
Betriebskosten:	7,60 €
USt.:	25,00 €
Provisionsangabe:	

300,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



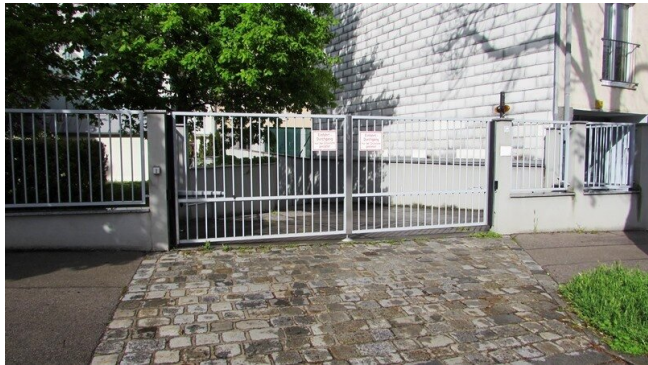
### Johann Habesohn

Hogl & Hogl Immobilien Consulting GmbH  
Grinzingerstraße 117/1  
1190 Wien

T +43 664 2210065  
H +43 664 2210065  
F +43 1 3700921







## Objektbeschreibung

### Großer Garagenstellplatz wird neu vermietet!

Automatisches Eingangstor mit Fernbedienung zu öffnen.

Bushaltestelle 39A befindet sich direkt nebenan.

Mietdauer unbefristet, mindestens ein Jahr, danach mit einmonatlicher Kündigungsfrist jederzeit möglich.

*Zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins schicken Sie mir bitte eine E-Mailanfrage!*

***Alle Informationen beruhen auf Unterlagen, welche uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr. Die hier veröffentlichten Daten gelten als Richtlinie um die Entscheidungsfindung der Interessenten zu unterstützen. Detailinformationen werden bei Besichtigung besprochen, geklärt oder nachgereicht. Für dieses Angebot gelten die Bestimmungen des Maklergesetzes idgF. BGB.Nr. 262/96 einschließlich § 15 MaklerG als vereinbart.***

***Hinweis:*** Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer ersuchen wir um Verständnis, dass nur Anfragen mit vollständiger Anschrift und Telefonnummer bearbeitet werden können!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### **Gesundheit**

Arzt <125m

Apotheke <925m

Klinik <1.875m

Krankenhaus <1.850m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <375m

Kindergarten <425m

Universität <1.525m

Höhere Schule <1.600m

**Nahversorgung**

Supermarkt <800m

Bäckerei <450m

Einkaufszentrum <3.250m

**Sonstige**

Geldautomat <825m

Bank <825m

Post <1.375m

Polizei <975m

**Verkehr**

Bus <25m

U-Bahn <2.925m

Straßenbahn <1.325m

Bahnhof <1.650m

Autobahnanschluss <3.125m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap