

2 Zimmer Wohnung mit ca. 50m² in Bad Mitterndorf – Traumlage



Objektnummer: 566

Eine Immobilie von IMMOBILIEN ING. LACKNER GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8983 Bad Mitterndorf
Wohnfläche:	52,00 m ²
Nutzfläche:	57,39 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	D 125,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,92
Kaufpreis:	195.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Ing. Christian Lackner

IMMOBILIEN ING. LACKNER GmbH
Bahnhofstraße 9
4950 Altheim

T +43 7723 21478
H +43 (0) 664 39 33 760













Objektbeschreibung

2 Zimmer Wohnung mit ca. 50m² in Bad Mitterndorf – Traumlage

Wer auf der Suche nach einer renovierten und exklusiv sehr hübschen Wohnung in Bad Mitterndorf ist, kombiniert mit erstklassiger Infrastruktur direkt vor der Haustüre, der ist hier richtig

Diese schöne Wohnung bietet Ihnen:

- Großzügige offene Raumgestaltung
- Traumbalkon mit Traumblick in die Bergwelt
- Deckenhohe Fensterfronten
- Master Bedroom mit Einbauschränken
- Neues Bad
- Zentrale Lage mit Infrastruktur
- Parkplatz vor Wohnanlage
- Geschmackvoll renoviert
- Einbauküche

Lage

Bad Mitterndorf ist eine Marktgemeinde im steirischen Salzkammergut. Das Alpenbad und die Seen der Umgebung im Sommer, sowie das Schigebiet vor Ort machen den Charme dieses Ortes aus. Wohnvergnügen pur!

Fakten

- Maisonettewohnung
- 4. Stock
- Ca. 50m² + Loggia
- Parkett u. Fliesen
- Parkplätze vor dem Haus
- Zentralheizung
- Bad 1
- WC 1
- HWB 125 kWh/m²a, fGEE 1,92
- Sofort verfügbar
- Kellerabteil, Schikeller

Lassen Sie sich diese Wohnung nicht entgehen und vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Um Ihr Interesse schnellstmöglich bearbeiten zu können, bitten wir um Anfragen ausschließlich über das Formular auf der jeweiligen Immobilienplattform. Damit ist sichergestellt, dass sich unsere Kollegin zwecks Terminvereinbarung mit Ihnen in Verbindung setzen kann.

Wir bitten, aufgrund unserer Nachweispflicht gegenüber den Eigentümern, um Anfragen unter Angabe Ihrer vollständigen Namens-, Adress- und Telefondaten.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage und die Besichtigung mit Ihnen!