

**Helle 4-Zimmer-Wohnung mit Balkon im Zentrum von  
Bruck/Mur!**



**Objektnummer: 4999**

**Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Mittergasse 2
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	131,00 m <sup>2</sup>
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	1.321,90 €
Kaltmiete (netto)	951,73 €
Kaltmiete	1.201,73 €
Betriebskosten:	250,00 €
USt.:	120,17 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

## Ihr Ansprechpartner



**Peter Rothbart jun.**

Immobilien Rothbart GmbH  
Koloman-Wallisch-Platz 4  
8600 Bruck an der Mur

T +4368110897105

Gerne stehe ich Ihnen  
Verfügung.

termin zur



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



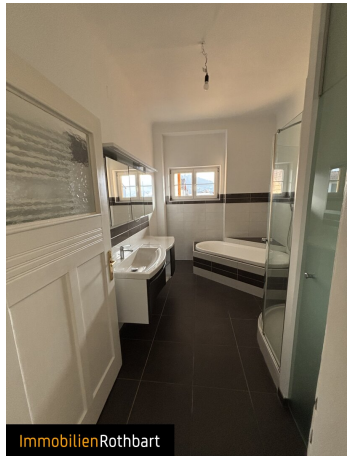
ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart





ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart



ImmobilienRothbart

## Objektbeschreibung

4-Zimmer-Wohnung im Zentrum von Bruck/Mur mit möblierter Küche.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <75m

Apotheke <150m

Krankenhaus <1.475m

#### Kinder & Schulen

Schule <250m

Kindergarten <600m

Universität <3.900m

#### Nahversorgung

Supermarkt <50m

Bäckerei <25m

Einkaufszentrum <150m

#### Sonstige

Bank <25m

Geldautomat <25m

Post <125m

Polizei <3.650m

#### Verkehr

Bus <100m

Autobahnanschluss <775m

Bahnhof <825m

Flughafen <7.075m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap