** GÜSSING ** !! Renovierungsbedürftiger Altbestand in ruhiger und bevorzugter Stadtrandlage mit ca. 4.100 m2 Bauland !!



Objektnummer: 389

Eine Immobilie von Immo GH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bauernhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7540 Güssing
Zustand:	Nach_vereinbarung
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	265,00 m²
Lagerfläche:	444,00 m²
Zimmer:	11
Bäder:	1
WC:	2
Stellplätze:	4
Kaufpreis:	267.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Günter Harrer

Immo GH
Weberberg 25
7545 Neustift b.GS

T +43 664 53 67 111

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


















BILDEIN
27. JULI
2003















































Objektbeschreibung

TOLLE GELEGENHEIT für Anpacker oder Bauträger !!!

Renovierungsbedürftiger Dreikanter mit großem Wirtschaftsgebäude in vorzüglicher und begehrter Wohngegend von Güssing !!

Arrondiertes Grundstück mit ca. **4.100 m2** (durchgehend Bauland) !!

Kontaktieren Sie mich und vereinbaren wir einen Besichtigungstermin, besprechen wir die Details vor Ort !!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.