Mietwohnung in Spielberg – ab sofort verfügbar



Objektnummer: 6349/745

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8724 Spielberg
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	48,16 m²
Gesamtfläche:	48,16 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 58,40 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,03
Gesamtmiete	409,32 €
Kaltmiete (netto)	279,47 €
Kaltmiete	372,11 €
Betriebskosten:	92,64 €
USt.:	37,21 €

Ihr Ansprechpartner



Böchzelt Immobilien GmbH

Böchzelt Immobilien GmbH
Kapuzinerplatz 5
8720 Knittelfeld

T +43(0)3512/ 82237

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

















Objektbeschreibung

Ab sofort steht diese ca. **48,16 m² große Mietwohnung in Spielberg** zur Vermietung.

Die Wohnung befindet sich im **2. Obergeschoss** und verfügt über eine praktische Raumaufteilung: Vorraum, Wohn-/Schlafzimmer, **möblierte Küche mit Essbereich** sowie ein Badezimmer mit Dusche und WC.

Die Wohnung eignet sich ideal für **Singles oder Paare**.

*Interesse geweckt? Vereinbaren Sie gerne einen **unverbindlichen Besichtigungstermin** unter **03512/822 37** und überzeugen Sie sich selbst vor Ort.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <2.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <3.000m
Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <2.500m
Polizei <3.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <1.000m

Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap