

**Koffer packen und einziehen - zauberhafte
3-Zimmer-Wohnung mitten im Ortskern von Ottenschlag
zu vermieten**



Hausansicht Oberer Markt

Objektnummer: 244

Eine Immobilie von APA Die Bessermacher GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3631 Ottenschlag
Zustand:	Voll_saniert
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	63,00 m ²
Zimmer:	3
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	642,76 €
Kaltmiete (netto)	468,47 €
Kaltmiete	584,32 €
Betriebskosten:	115,85 €
USt.:	58,44 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Völker

APA Die Bessermacher GmbH
Schinnaglgasse 12/ 3/ R1
1160 Wien

H +43 69914456101

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Trile
AAA ANLAGEN
ALPHA AKTIV ALTERNATIV
Wohnen mit Mehrwert



Trile
AAA ANLAGEN



Trile
AAA ANLAGEN



Objektbeschreibung

Die Wohnungen sind ausgestattet mit Laminatböden, Bad, Toiletten verflies, Küchenzeile.

Heizkosten ca. € 144,00 inkl. 20% MwSt

Im Hof gibt es Stellplätze fürs Auto.

Das gesamte Haus wurde komplett saniert.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Sonstige

Post <500m

Bank <500m

Geldautomat <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Flughafen <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap