Koffer packen und einziehen - zauberhafte 3-Zimmer-Wohnung mitten im Ortskern von Ottenschlag zu vermieten



Hausansicht Oberer Markt

Objektnummer: 244

Eine Immobilie von APA Die Bessermacher GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3631 Ottenschlag
Zustand:	Voll_saniert
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	63,00 m²
Zimmer:	3
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	642,76 €
Kaltmiete (netto)	468,47 €
Kaltmiete	584,32 €
Betriebskosten:	115,85 €
USt.:	58,44 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Völker

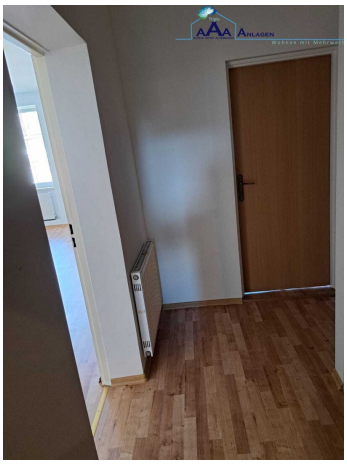
APA Die Bessermacher GmbH
Schinnaglgasse 12/ 3/ R1
1160 Wien

H +43 69914456101

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





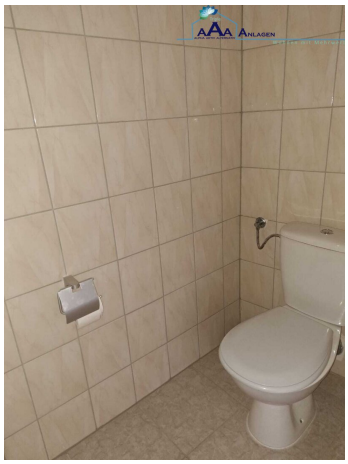














Objektbeschreibung

Die Wohnungen sind ausgestattet mit Laminatböden, Bad, Toiletten verfliest, Küchenzeile.

Heizkosten ca. € 144,00 inkl. 20% MwSt

Im Hof gibt es Stellplätze fürs Auto.

Das gesamte Haus wurde komplett saniert.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m

Sonstige
Post <500m
Bank <500m
Geldautomat <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Flughafen <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap