

attraktive Wohnung mit Balkon und Autofreistandplatz



Objektnummer: 898

Eine Immobilie von Hugo Ebner Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9135 Bad Eisenkappel
Baujahr:	1995
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	60,00 m ²
Zimmer:	3
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	6,00 m ²
Kaufpreis:	139.000,00 €
Betriebskosten:	117,03 €
Heizkosten:	95,00 €
USt.:	30,70 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Hugo Ebner

Hugo Ebner Immobilien
St. Jakober Straße 1 - 2. Stock
9020 Klagenfurt

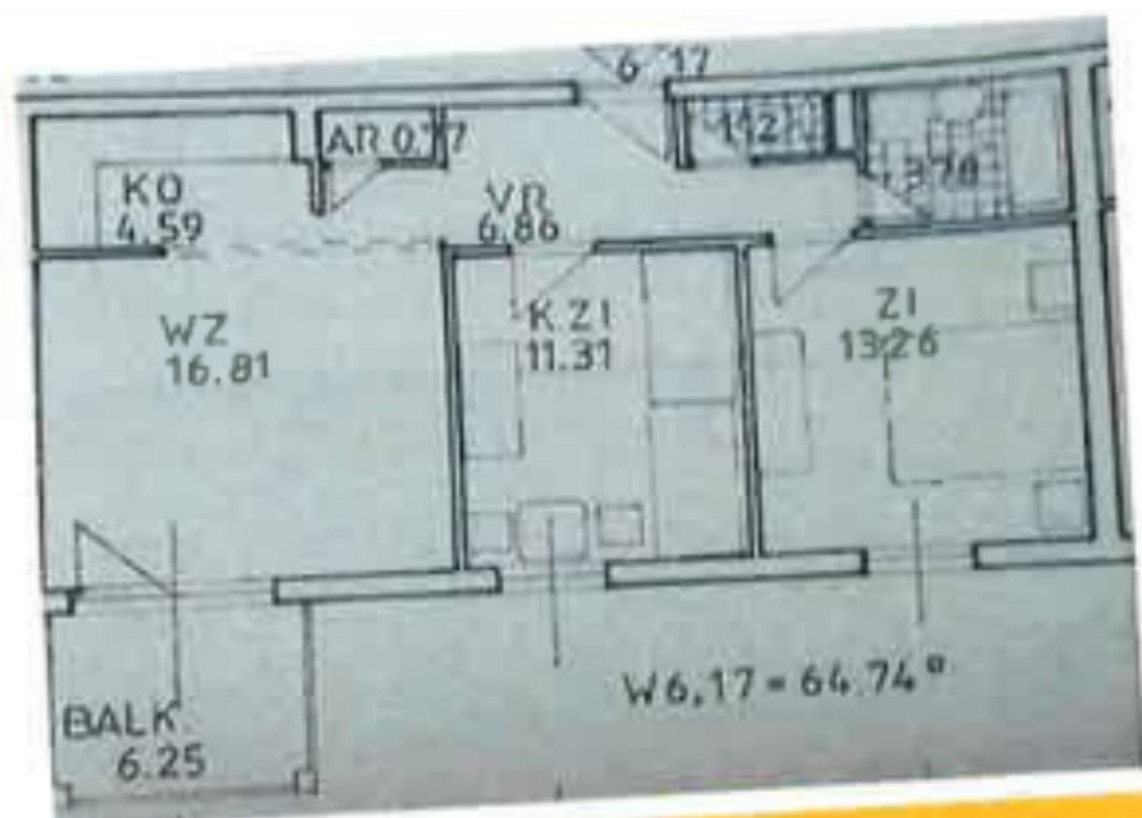
H 0676 6330370

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

Termin zur







Objektbeschreibung

In zentraler Lage von Bad Eisenkappel steht diese 3 Zimmerwohnung zum Verkauf.

Diele, AR, Wohnzimmer mit offener Küche, 2 Schlafzimmer, WC, Bad mit Badewanne, Balkon

Die Wohnung besticht durch eine sehr gute Anbindung - Bushaltestelle -

Massagestudio und 2 Ärzte sind im Haus.

Bad Eisenkappel ist ein optimaler Ausgangspunkt für Wanderungen in nebelarmer Landschaft.

Barrierefreier Zugang zur Wohnung, Lift,

Die Wohnung wird mit der Küche verkauft.

Kellerabteil und Autofreistandplatz ergänzen dieses Angebot

<https://www.bad-eisenkappel.info> hier finden Sie alle Informationen über die Gemeinde Bad Eisenkappel

Die Gemeinde Eisenkappel-Vellach liegt mitten im Unesco Geopark Karawanken-Karavanke und ist ein vom Herrgott reichlich mit wunderbarer Natur beschenkter Kur- und Luftkurort. Die sprichwörtliche Gastfreundlichkeit und die gelebte Zweisprachigkeit gehören zu den herausragenden Eigenschaften der Menschen in den wunderschönen Tälern unserer Gemeinde.

Die angegebenen Daten stammen vom Eigentümer und/oder Dritten und wurden mit Sorgfalt erhoben. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden. Zahlenangaben können gegebenenfalls gerundet oder geschätzt sein. Das Anbot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtümer und Änderungen sind vorbehalten.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.