

## Beheizbare Halle zur Miete!



Einfahrt

**Objektnummer: 6403/569**

**Eine Immobilie von Pascal Membir Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| <b>Land:</b>             | Österreich           |
| <b>PLZ/Ort:</b>          | 3071 Böheimkirchen   |
| <b>Nutzfläche:</b>       | 30,00 m <sup>2</sup> |
| <b>Stellplätze:</b>      | 1                    |
| <b>Gesamtmiete</b>       | 600,00 €             |
| <b>Kaltmiete (netto)</b> | 500,00 €             |
| <b>Kaltmiete</b>         | 500,00 €             |
| <b>USt.:</b>             | 100,00 €             |
| <b>Provisionsangabe:</b> |                      |

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Pascal Membir**

Pascal Membir Immobilien  
Hauptplatz 3  
3200 Ober-Grafendorf

T +43 676 6600287  
H +43 676 6600287

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine Halle in 3071 Wiesen – ideal für die sichere Unterbringung Ihres Fahrzeugs.

- Garagenfläche: 25 qm
- Abstellraum: 5,3 qm
- Monatliche Miete: 600 € inkl. Ust.
- Fußbodenheizung

Die neu errichtete Halle bietet optimalen Schutz vor Witterungseinflüssen und überzeugt durch eine komfortable Zufahrt.

Bei offenen Fragen oder einem Besichtigungswunsch stehen wir jederzeit gerne telefonisch zur Verfügung.

Obige Angaben basieren auf Informationen des Eigentümers und sind ohne Gewähr.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### **Gesundheit**

Arzt <3.000m

Apotheke <3.500m

Klinik <3.000m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <2.500m

Kindergarten <3.500m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <3.000m

Bäckerei <3.500m

Einkaufszentrum <9.500m

#### **Sonstige**

Bank <3.500m  
Geldautomat <3.500m  
Post <3.500m  
Polizei <3.500m

**Verkehr**

Bus <500m  
Autobahnanschluss <4.000m  
Bahnhof <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap