

Appartement Geidorf



Objektnummer: 5622

Eine Immobilie von Immobilien am Geidorfplatz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	48,63 m ²
Zimmer:	1,50
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Gesamtmiete	743,95 €
Kaltmiete (netto)	528,57 €
Kaltmiete	618,99 €
Betriebskosten:	89,75 €
Heizkosten:	51,88 €
USt.:	73,08 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Patricia Reisinger

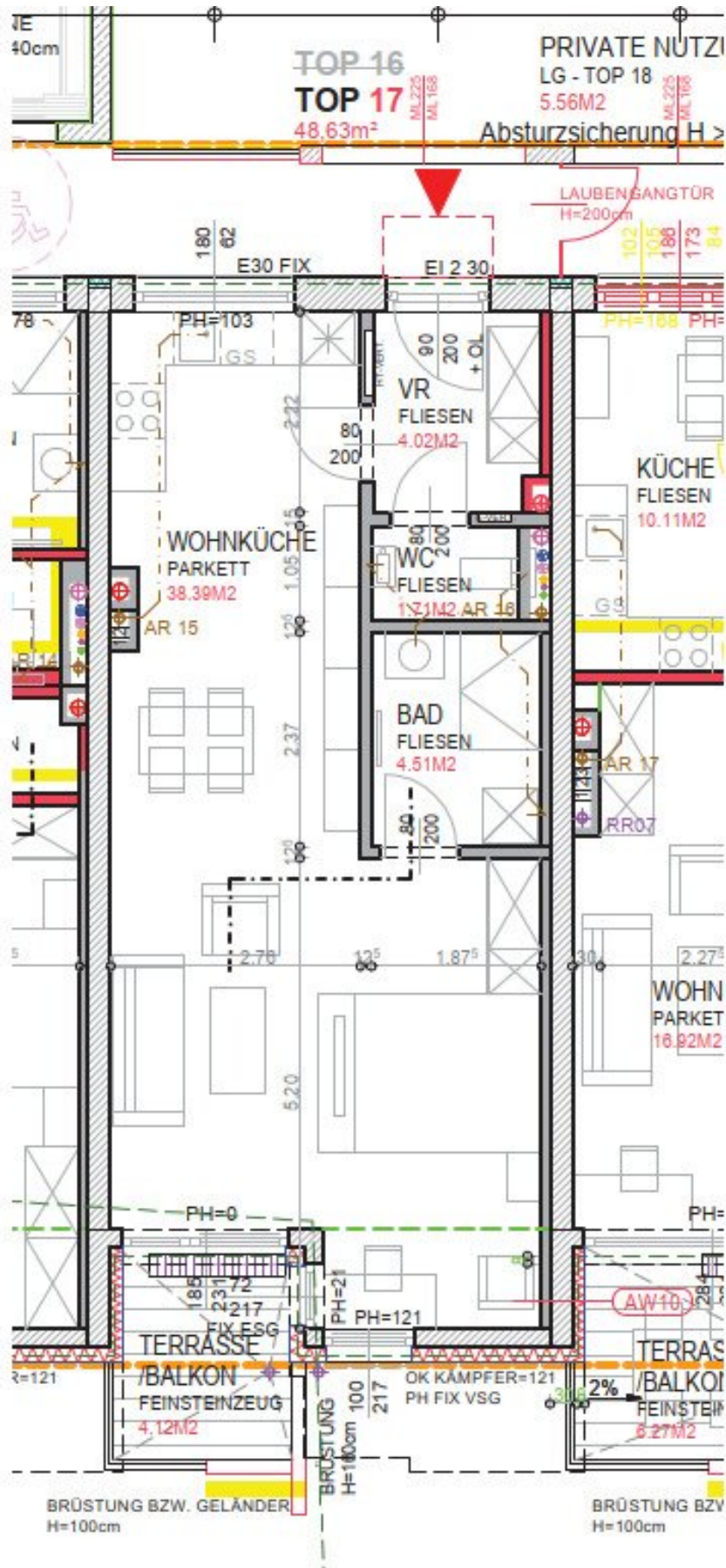
Immobilien am Geidorfplatz - Patricia Reisinger
Alberstraße 1
8010 Graz











W Top 17

Objektbeschreibung

Appartement, Wassergasse, ca. 49 m², Balkon

Die Wohnung liegt in einem vor wenigen Jahren errichteten Mehrparteienhaus in absoluter Ruhelage unweit des Murradweges. Sie besteht aus einem großzügigen Wohn/Schlafrum mit angrenzender top eingerichteter Küchennische, einem Vorraum, einem Abstellraum, sowie Badezimmer mit Dusche und WC mit Handwaschbecken.

Tiefgaragenstellplatz (Nr. 2) und Kellerabteil mit Stromanschluß vervollständigen das Angebot.

Miete inkl, BK/Fernwärme/Warmwasser/Garage € 743,95

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <1.500m

Autobahnanschluss <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap