

Wohnen beim Kurpark Bad Schallerbach!



20231214_151007

Objektnummer: 1939/133280

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4701 Bad Schallerbach
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	26,25 m ²
Zimmer:	1
Heizwärmebedarf:	C 70,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,26
Gesamtmiete	451,35 €
Kaltmiete (netto)	210,00 €
Kaltmiete	311,65 €
Betriebskosten:	101,65 €
Heizkosten:	108,53 €
USt.:	31,17 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Anna Valentina Blecha

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17
1030 Wien

H +43 676 841420465





Objektbeschreibung

Diese Singlewohnung befindet sich angrenzend zum Kurpark in der Badstraße. Das Objekt liegt im 2. Obergeschoss, ein Lift ist vorhanden. Die Wohneinheit ist mit Parkettböden und einer kleinen Küche ausgestattet.

Raumaufteilung: Vorraum, Bad/WC, Wohn-Ess-Schlafrum mit Küche.

Ich freue mich auf Ihre Anfrage!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <500m
Klinik <10.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap