Traumhaftes Grundstück in Schlins



Objektnummer: 8113/150

Eine Immobilie von FBI Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6824 Schlins

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Raphael Riepl

FBI Immobilien GmbH
Achstraße 31
6844 Altach

T 05576 42888
H 06601049962

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



IHRE 1. ADRESSE
FÜR IMMOBILIEN IN VORARLBERG



Ihr Immoblienmakler aus Vorarlberg.

FBI SERVICE
RATGEBER & WISSENSWERTES

WIR BIETEN MEHR.

Entdecken Sie unsere Ratgeber rund um Erbschaft, Wohnen im Alter, Scheidung & Immobilienverkauf u.v.m.

FBI BEWERTUNG
WAS IST IHRE IMMOBILIE WERT?

WERTERMITTLUNG

Ermitteln Sie den aktuellen Wert Ihrer Immobilie – einfach, schnell, unverbindlich und kostenlos.

www.fbi-immobilien.at

T +43 5576 42888

office@fbi-immobilien.at

Objektbeschreibung

Sie können sich gerne bei uns bezüglich Grundstücksteilung vormerken lassen - bei entsprechender Nachfrage kann das Grundstück auch geteilt werden!!!

Willkommen in der idyllischen Gemeinde Schlins, einem wahren Juwel im malerischen Vorarlberg! Hier haben Sie die einmalige Gelegenheit, ein großzügiges Grundstück mit einer Fläche von ca. 1.654 m² laut Grundbuch zu erwerben.

Schlins besticht durch seine harmonische Verbindung von Natur und urbanem Leben. Umgeben von einer atemberaubenden Alpenlandschaft bietet dieses Grundstück nicht nur Platz für Ihre kreativen Wohnideen, sondern auch eine perfekte Anbindung an die umliegenden Städte und Gemeinden. Die hervorragende Verkehrsanbindung durch Bus und Bahnhof ermöglicht es Ihnen, die Vorzüge der Region schnell und unkompliziert zu erreichen.

Die Lage des Grundstücks ist ideal für Familien und Berufstätige. In unmittelbarer Nähe finden Sie alles, was das Herz begehrt: Ein Arzt, Schulen und Kindergärten sind gut erreichbar, was den Alltag erheblich erleichtert. Außerdem liegt ein Supermarkt nur wenige Minuten entfernt, sodass Sie Ihre Einkäufe bequem erledigen können.

Nutzen Sie die Gelegenheit, in einer der schönsten Regionen Österreichs Fuß zu fassen. Schlins bietet mit seiner freundlichen Gemeinschaft, der traumhaften Natur und der hochwertigen Lebensqualität alles, was Sie für ein glückliches und erfülltes Leben benötigen.

Hinweise: Dieses Exposé dient zur Vorabinformation. Alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen, jedoch ohne Gewähr. Tippfehler, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Grundrisse dienen lediglich zur Darstellung der Raumaufteilung.

Sie möchten den Wert einer Immobilie wissen? Bewertungen professionell und präzise

Wir ermitteln den Verkehrswert Ihrer Liegenschaft. Das schriftliche Bewertungsgutachten ist ein umfangreiches Dokument aus dem dieser hervorgeht. Wir ermitteln abhängig von Ihrem Objekt über den Vergleichswert, den Sachwert oder den Ertragswert, unter Beachtung aller relevanten Unterlagen, den aktuellen Marktwert ihrer Immobilie. Gerne übernehmen wir Bewertungen auch aus anderen Anlässen wie innerfamiliären Angelegenheiten, Erbschaften oder steuerlichen Anforderungen und dergleichen.

Viele weitere interessante Immobilienangebote finden Sie auf unserer Homepage:
https://www.fbi-immobilien.at/

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <2.000m
Krankenhaus <8.000m
Klinik <8.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <500m
Höhere Schule <9.000m
Universität <9.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <1.500m
Polizei <5.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap