

Grundstück in Grün- und Ruhelage - nahe der Stadt Salzburg



Objektnummer: 563

Eine Immobilie von IMMOBILIEN ING. LACKNER GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|-------------------|----------------|
| Art: | Grundstück |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 5231 Schalchen |
| Kaufpreis: | 140.000,00 € |

Ihr Ansprechpartner



Susanne Sas

IMMOBILIEN ING. LACKNER GmbH
Bahnhofstraße 9
4950 Altheim

H +43 7723 21478

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Grundstück in Grün- und Ruhelage - nahe der Stadt Salzburg

Dieses sonnige Grundstück befindet sich in der Gemeinde Schalchen am Fuße des Kobernaußeraldes im schönen Innviertel. In ca. 45 Minuten erreichen Sie die Stadt Salzburg, in ca. 20 Minuten Mattsee und in nur ca. 5 Minuten Mattighofen. Da das Grundstück keiner Bebauungsverpflichtung unterliegt, eignet es sich auch hervorragend als Anlageobjekt.

Zusätzlich zu diesem Grundstück können Sie das angrenzende Bauernsacherl mit ca. 980 m² Grundstücksfläche und ca. 120 m² Wohnfläche erwerben!

Fakten:

- GFL ca. 832 m²
- mäßige Hanglage
- Bauland - Dofgebiet
- kein Bebauungsplan vorhanden
- Bebauung lt. OÖ-BauO
- Grün- und Ruhelage
- sofort bebaubar
- kein Bauzwang

Lassen Sie sich dieses Grundstück in sonniger Grün- und Ruhelage nicht entgehen und vereinbaren Sie gleich einen persönlichen Einzelbesichtigungstermin!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Um Ihr Interesse schnellstmöglich bearbeiten zu können, bitten wir um Anfragen ausschließlich über das Formular auf der jeweiligen Immobilienplattform. Damit ist sichergestellt, dass sich unsere Kollegin zwecks Terminvereinbarung mit Ihnen in Verbindung setzen kann.

Wir bitten, aufgrund unserer Nachweispflicht gegenüber den Eigentümern, um Anfragen unter Angabe Ihrer vollständigen Namens-, Adress- und Telefondaten.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage und die Besichtigung mit Ihnen!