Helle Wohnung in Judenburg - ab 01.Jänner 2027



Objektnummer: 8419/241

Eine Immobilie von Realbüro Knitl GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Sackgasse 15
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Wohnfläche:	56,34 m²
Zimmer:	3
Gesamtmiete	621,72 €
Kaltmiete (netto)	359,10 €
Kaltmiete	491,12 €
Betriebskosten:	132,02 €
Heizkosten:	67,91 €
USt.:	62,69 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



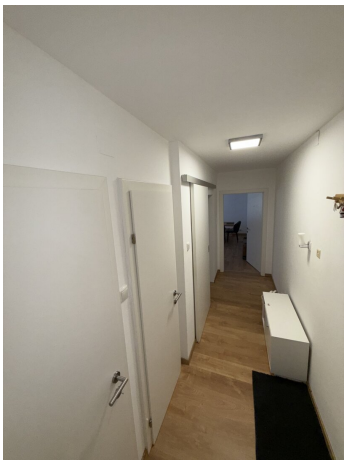
Alisha Leitner-Sarcletti

Realbüro Knitl GmbH
Landstrasse 1
8753 Fohnsdorf

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

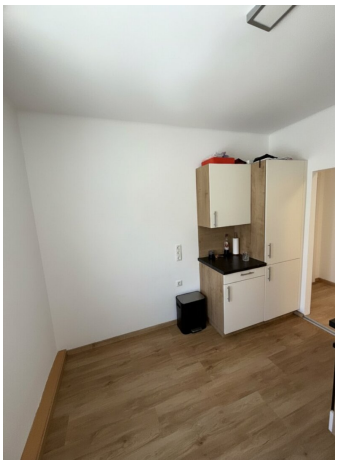






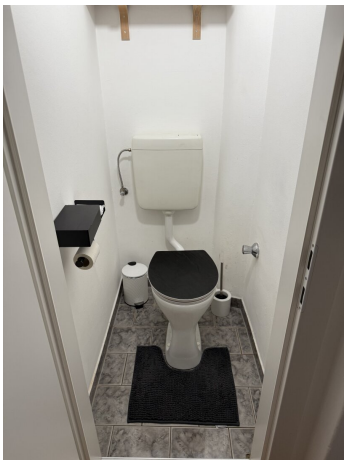


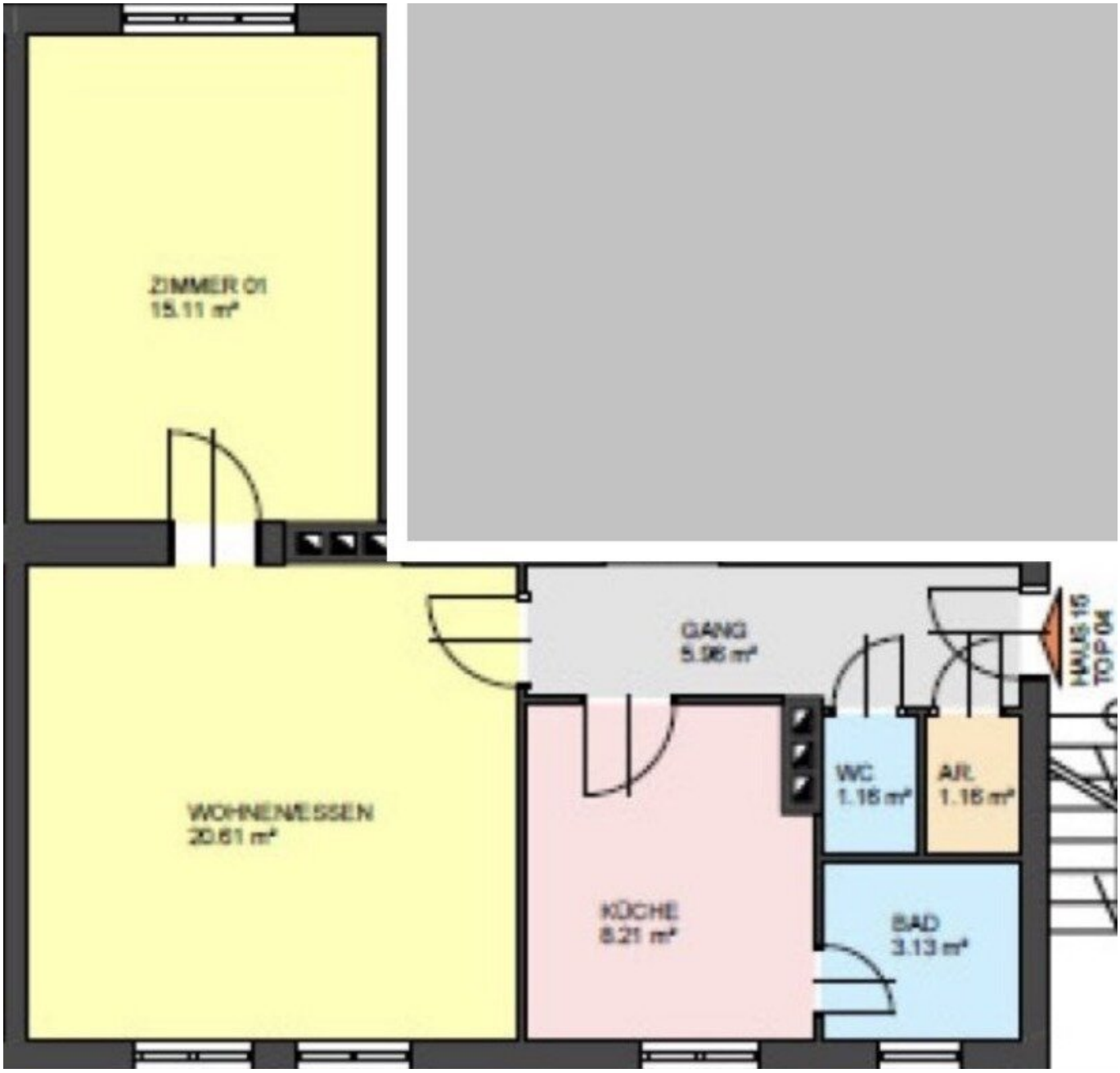











ZIMMER 01
15.11 m²
GANG
5.96 m²
HAUS 15
TOP 04
WOHNEN/ESSEN
20.61 m²
KÜCHE
8.21 m²
WC
1.16 m²
AR.
1.16 m²
BAD
3.13 m²

Objektbeschreibung

Vermietet wird eine 3-Zimmer-Wohnung in Judenburg, verfügbar ab 1.Jänner 2027

Die Wohnung besteht aus einem Vorraum, einem Abstellraum, einem WC, einem Badezimmer, einer Küche mit Wohn- und Essbereich sowie zwei Schlafzimmern.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://realbuero-knitl.service.immo/registrieren/de

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <100m
Apotheke <425m
Krankenhaus <550m

Kinder & Schulen
Schule <350m
Kindergarten <375m

Nahversorgung
Supermarkt <175m
Bäckerei <700m
Einkaufszentrum <8.000m

Sonstige
Bank <200m

Geldautomat <200m
Post <425m
Polizei <225m

Verkehr
Bus <175m
Autobahnanschluss <700m
Bahnhof <950m
Flughafen <7.800m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap