Bauernhof mit rund 10 ha Grund und Agri-PV-Anlage



Objektnummer: 7890

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Land und Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8523 Freidorf an der Laßnitz
Kaufpreis:	1.700.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

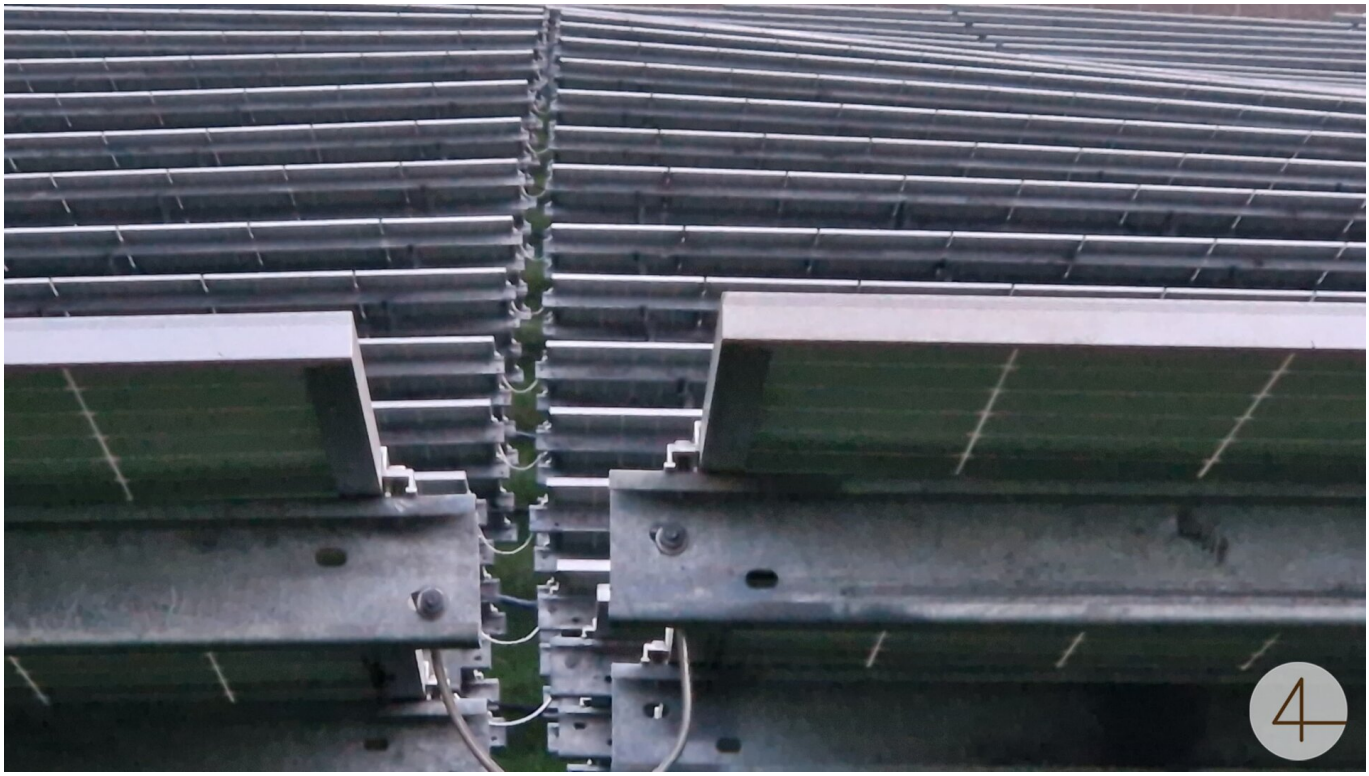


Thomas Mader

4immobilien GmbH
Roßmarkt 29
4710 Grieskirchen

T 0664 / 7310 8559

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.








4

Objektbeschreibung

GROSSER BAUERNHOF 10 ha mit ausreichend Wohnfläche und Nebengebäuden zu verkaufen!

ca 200 m2 Wohnfläche ca 200 m2 Maschinenhütte und Stallgebäude

Die Immobilie hat über 10 Hektar Fläche - das Meiste davon ist Grünland und Wald!

AUF WUNSCH KANN AUCH DER HOF MIT EINER KLEINEREN FLÄCHE ca 4 ha ERWORBEN WERDEN!

Es befindet sich eine 5 MWp PV Anlage auf 5 ha des Grundstückes, (Jahrespacht 24.000 Euro Wertgesichert und langfristig verpachtet)

Die PV Jahres-Pacht fließt noch weiterhin an den Verkäufer!

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.