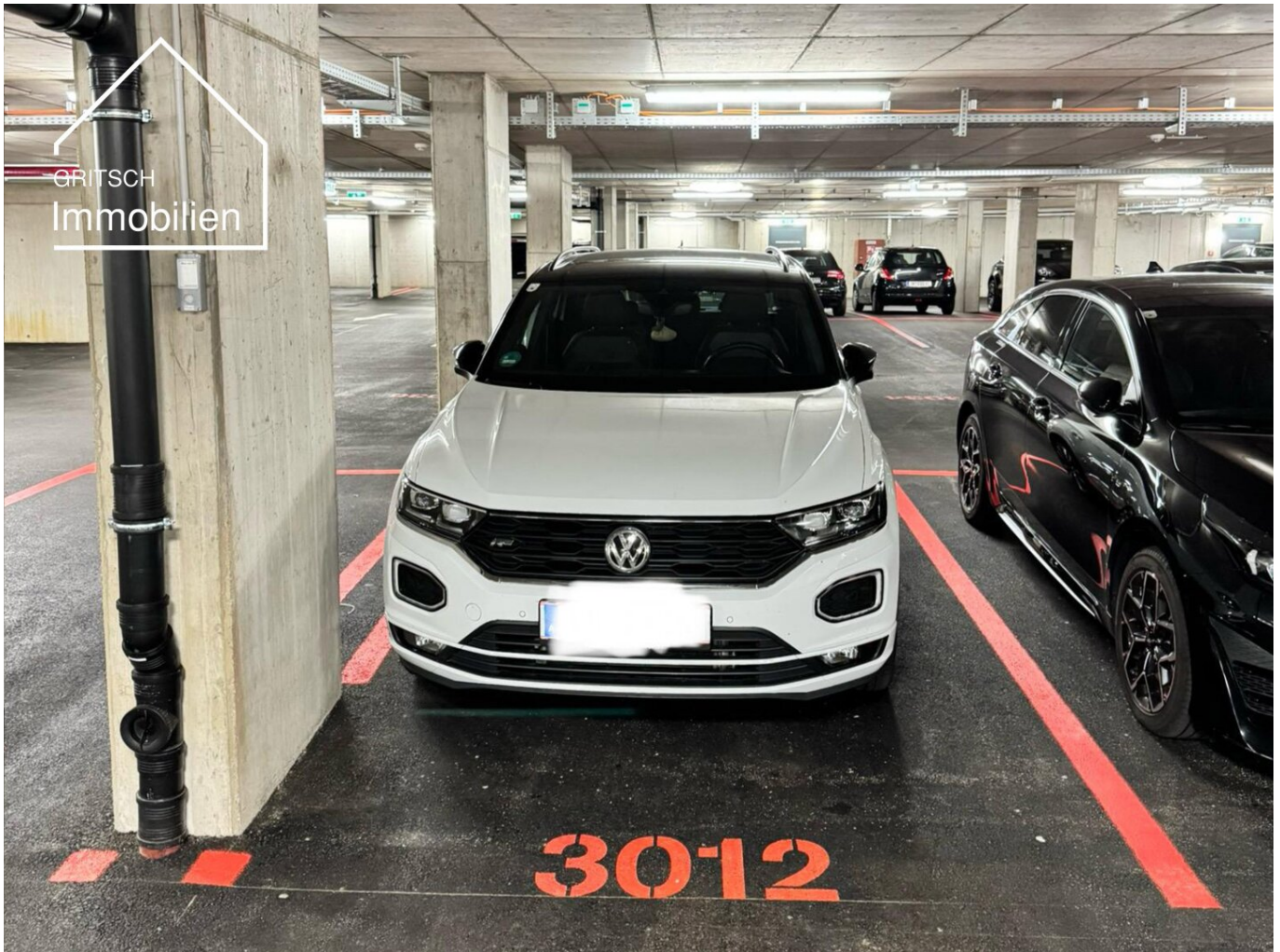


**Tiefgaragenstellplatz in Top-Lage – Sonnenburgstraße 20,
6020 Innsbruck (ZIMA Neubau gegenüber Westbahnhof)**



Objektnummer: 7044/2461

Eine Immobilie von BMSTR GRITSCH Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6020 Innsbruck
Alter:	Neubau
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	115,00 €
Kaltmiete (netto)	115,00 €
Kaltmiete	115,00 €

Ihr Ansprechpartner



Bmstr. Ing. Matthias Gritsch

GRITSCH Immobilien
Einhornweg 2
6068 Mils

T +43 676 6673674

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

GRITSCH
Immobilien



Objektbeschreibung

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihr Interesse an meinem Mietobjekt in Innsbruck !

Tiefgaragenstellplatz in Top-Lage – Sonnenburgstraße 20, 6020 Innsbruck (ZIMA Neubau)

Ab **01.04.2026** steht ein moderner und sicherer Tiefgaragenstellplatz in der **Sonnenburgstraße 20, 6020 Innsbruck** zur Vermietung. Der Parkplatz befindet sich im **3. Untergeschoß** eines hochwertigen Neubaus der ZIMA-Gruppe – direkt in unmittelbarer Nähe zum **Westbahnhof Innsbruck**.

Highlights:

- **Pauschalmiete: € 115,- pro Monat**
- **Kaution: € 115,-**
- **Monatlich kündbar** – volle Flexibilität
- **Verfügbar ab 01.04.2026**
- **Keine Vermittlungsgebühren**
- **Keine Mietvertragserstellungskosten**
- **Moderne, saubere und helle Tiefgarage** mit elektrischem Torzugang und Lift
- **Top Lage** mit idealer Anbindung: Nähe **Klinik, Innenstadt, Westbahnhof** und öffentlichen Verkehrsmitteln

Der Stellplatz bietet eine komfortable, sichere und trockene Parkmöglichkeit – ideal für

Anwohner, Pendler oder Berufstätige.

Ich freue mich auf Ihre geschätzte Kontaktaufnahme,

Mit freundlichen Grüßen

Bmstr. Ing. Matthias Gritsch, BSc. Arch. EUR-Ing

Staatl. Gepr. Immobilientreuhänder, Geschäftsführung,

GRITSCH Immobilien | Gewerbepark Süd 6 | 6068 Mils | www.gritsch.immo

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Polizei <500m

Post <500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap