

**+ZWANGSVERSTEIGERUNG am 5. Mai 2026 - Bauprojekt  
in 7551 Stegersbach zu versteigern!+**



**Objektnummer: 8273**

**Eine Immobilie von Grabner Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	7551 Stegersbach

## Ihr Ansprechpartner



### **Philipp Grabner**

Grabner Immobilien  
Kramergasse 9 / 3a  
1010 Wien

T +43 664 113 20 04

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

## Objektbeschreibung

**Adresse des Objekts:**

**7551 Stegersbach, Grundstücksnummer 587/21**

**+Es gelangt Bauprojekt (Reihenhäuser) im teilweisen Rohbau zur VERSTEIGERUNG+**

Bitte entnehmen Sie weitere Details und eine Fotodokumentation der Liegenschaft dem Gutachten im Anhang!

***Schätzwert der Liegenschaft beträgt: € 458.000,-***

*Geringstes Gebot: € 389.300,-*

Das Vadium beträgt € 45.800,-, und kann nur in Form von Sparurkunden erlegt werden. Bieter haben sich durch Vorlage eines Reisepasses auszuweisen.

***Die Versteigerung findet am 5. Mai 2026 um 13:30 Uhr beim Bezirksgericht Güssing statt.***

**Für weitere Informationen, kontaktieren Sie bitte Frau Mag. Ines Lang, Richterin, beim Bezirksgericht Güssing, Abteilung 1!**

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter

und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.